



Villa détachée à vendre à Benahavís, Benahavís

5 950 000 €

Référence: R5186116 Chambres: 4 Bain: 5 Terrain: 1 437m² Construite: 1 394m²















Costa del Sol, Benahavís

Villa de Luxe avec Vue Frontale sur la Mer et Panorama Champêtre à Benahavís – Marbella Cette impressionnante villa de design, située dans le prestigieux Benahavís et construite en 2022, est un véritable exemple d'architecture moderne et de luxe raffiné. Avec une surface habitable de 1.394 m² sur un terrain de 1.437 m², la propriété offre une combinaison inégalée d'espace, de confort et d'élégance. À l'intérieur, quatre chambres spacieuses avec salle de bain en suite assurent une intimité et un confort absolus. Les cinq salles de bain, réalisées avec des matériaux haut de gamme, créent une atmosphère de bien-être et de sophistication. Depuis presque toutes les pièces, on profite de vues spectaculaires : un first line face à la mer combiné à un panorama champêtre sur les collines andalouses. La villa dispose d'une superbe piscine privée, entourée de jardins luxuriants et de vastes terrasses idéales pour la détente et les réceptions élégantes. Parmi ses prestations exclusives figurent une salle de cinéma privée, une cave à vin, une salle de sport, un sauna et une salle de jeux. Avec une classe énergétique A, des panneaux solaires et un système domotique de pointe, la propriété est également durable et innovante. Un grand garage et son emplacement dans une prestigieuse communauté fermée garantissent sécurité et tranquillité, tandis que Marbella, Puerto Banús et des golfs renommés se trouvent à seulement quelques minutes. Avec un prix de € 5.950.000, cette villa représente bien plus qu'un investissement immobilier : c'est un investissement dans un art de vivre et un prestige incomparables.





Spécification:

CaractéristiquesOrientationClimatisationPrès du transportSudClimatisationTerrasse privéeA / C pré-installéSalle de stockageCold A / CSalle de bain attenanteA / C chaud

Salle de bain attenante

A / C chaud

Double vitrage

Armoires ajustées

A / C chaud

Cheminée

Chauffage central

Solarium Chauffage U / F
Wifi Salles de bain U / F / H
Sauna

Jacuzzi

Vues
Paramètre
Condition

Drès du gelf

MerPrès du golfExcellentMontagneProche des magasins

Panoramique Près de la ville Pays Près des écoles

Ville

Piscine Meubles Cuisine

Chauffé Entièrement meublé Entièrement équipé

Private

Jardin Parking Services publics

Private Private Électricité
Plus d'un Eau potable

Panneaux solaires photovoltaïques

Catégorie Luxe

Indoor