



Maison de ville à vendre à Manilva, Manilva

579 000 €

Référence: R5193925 Chambres: 3 Bain: 3 Construite: 187m² Terrasse: 50m²





Costa del Sol, Estepona

Située dans la partie ouest d'Estepona, à proximité du stade et du théâtre Felipe VI, cette maison de ville lumineuse et spacieuse représente une opportunité unique pour ceux qui recherchent confort, espace et proximité de toutes les commodités. Bénéficiant d'une excellente orientation et située dans l'un des quartiers les plus dynamiques de la ville, elle se distingue par sa fonctionnalité et son emplacement privilégié, idéale pour les familles et ceux qui souhaitent profiter du dynamisme urbain d'un quartier résidentiel.

La propriété comprend trois chambres spacieuses, deux salles de bain complètes (dont une attenante) et des toilettes invités. Le salon chaleureux et lumineux dispose d'une cheminée et d'un accès direct à une véranda idéale pour les réunions de famille. Sa spectaculaire terrasse ouverte de 40 m² est idéale pour profiter du climat méditerranéen et organiser des barbecues en plein air. La salle à manger séparée, la cuisine entièrement équipée et une véranda pratique complètent les pièces à vivre principales. Elle dispose également d'un garage privé de 55 m², un atout très prisé dans le quartier.

Ses atouts majeurs comprennent des sols en marbre, des placards intégrés, une porte blindée et la climatisation individuelle dans la chambre principale et le salon. L'accès internet par fibre optique est également disponible. La maison est partiellement meublée et offre une vue sur la montagne, la ville et la rue. Les animaux de compagnie sont admis, ce qui en fait un choix idéal pour toute la famille. Elle est en excellent état et prête à emménager.

Les environs offrent un large éventail de services et de commodités à quelques minutes seulement : commerces, supermarchés, collèges, écoles, théâtre, stade, centre sportif, bars, restaurants et transports en commun. De plus, la proximité du port, de la plage et des terrains de golf vous permet de profiter d'un mode de vie actif et sain dans l'un des meilleurs emplacements de la Costa del Sol.

Ne manquez pas cette opportunité unique. Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, n'hésitez pas à nous contacter. Cette maison de ville pourrait bien être la maison dont vous avez toujours rêvé à Estepona !



Spécification:

Caractéristiques	Orientation	Climatisation
Près du transport	Sud-ouest	Climatisation
Salle de bain attenante		Cheminée
Sol en marbre		
Armoires ajustées		
Buanderie		
Barbecue		
Fibre optique		
Vues	Paramètre	Condition
Montagne	Près du port	Bien
Urban	Près de la mer	
Rue	Proche des magasins	
	Près de la ville	
	Près des écoles	
Meubles	Parking	
Partie fournie	Private	
	Plus d'un	