



Finca - Ländliches Anwesen zum Verkauf in Alhaurín el Grande, Alhaurín el Grande

499.950 €

Referenz: R5193766 Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 2 Grundstücksgröße: 11.749m² Garten: 205m² Terrasse: 70m²





Valle del Guadalhorce, Alhaurín el Grande

Las Lomas liegt in Alhaurín el Grande, Provinz Málaga, Andalusien. Die wunderschöne Lage lädt zum Entspannen ein und bietet einen herrlichen Blick auf die Landschaft und die Berge. Wenn Sie Platz, Natur und Ruhe lieben und nur wenige Minuten von Alhaurín el Grande entfernt sind, bietet dieses Haus genau das Richtige: bezugsfertig, gemütlich und rustikal eingerichtet, voller Charakter und Potenzial. Sie befinden sich im Zentrum der Dienstleistungen von Alhaurín el Grande und Coín. Nur 30 Minuten von Marbella, Fuengirola, dem Zentrum von Málaga oder dem Flughafen entfernt. Die Immobilie ist sehr gut erreichbar. Die Finca mit 3 Schlafzimmern und 2 Bädern liegt auf einem Berggipfel und bietet von fast allen Zimmern und Flächen aus einen atemberaubenden Blick auf Alhaurín el Grande, Coín und die umliegenden Bergdörfer. Der Haupteingang bietet zwei geräumige Schlafzimmer mit Einbauschränken und ein seitliches Badezimmer. Im sehr geräumigen und offenen Wohnzimmer befindet sich eine schöne, separate Küche im rustikalen Stil. Von der Küche aus gelangt man auf die Terrasse mit herrlichem Ausblick. Das Wohnzimmer ist atemberaubend, sehr geräumig, mit hoher Decke und großem Kamin. Rustikale Holzfenster mit Innenfensterläden bieten einen herrlichen Blick in die Landschaft. Viel Tageslicht und Zugang zum andalusischen Innenhof, von dem aus man auf die Außenterrasse gelangt. Es besteht die Möglichkeit, ein Tauchbecken zu bauen. Viele Möglichkeiten für diese Idee. Das dritte Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad und Wohnzimmer befindet sich im Obergeschoss und ist insgesamt 80 m² groß. Im Loft befindet sich ein privates Wohnzimmer/Büro/Arbeitszimmer mit Zugang zu Ihrem Schlafzimmer. Dieser Bereich ist nicht nur ein Schlafzimmer, sondern ein privates Paradies voller Luxus. Ein geräumiges Badezimmer mit Badewanne und viele Einbauschränke. Anschließend gelangen Sie in Ihr Hauptschlafzimmer/Wohnzimmer und den 20 m² großen Balkon mit ebenfalls herrlicher Aussicht. Das Grundstück ist 11.749 m² groß und komplett eingezäunt. Die Immobilie verfügt über einen aktualisierten Pre-AFO-Bericht. Der AFO-Bericht kann auf Wunsch vom neuen Eigentümer erstellt werden. Die Immobilie verfügt über 11 Solarmodule, die Warmwasser und Strom liefern (die letzte Stromrechnung lag bei ca. 37 €/Monat). Es gibt einen Brunnen, der nicht an die städtische Wasserversorgung angeschlossen ist.



Eigenschaften:

Merkmale

Private Terrasse
Lagerraum
Badezimmer
Doppelverglasung
Einstellungsschränke
W-lan
Versorgungsraum

Ansichten

Berg
Panorama
Land
Garten
Wald

Möbel

Nicht eingerichtet

Sicherheit

Gated Complex

Kategorie

Ferienhäuser
Investition
Wiederverkauf

Orientierung

Südwesten

Einstellung

In der Nähe von Golf
In der Nähe von Geschäften
In der Nähe der Stadt
In der Nähe von Schulen
Land
Bergpueblo
In der Nähe des Waldes

Küche

Voll ausgestattet

Parken

Privat
Bedeckt

Energiebewertung

E

Klimakontrolle

Klimaanlage

Zustand

Gut

Garten

Privat

Versorgungsunternehmen

Strom
Trinkbares Wasser
Sonnenwasserheizung
CO2 -Emissionsbewertung
E