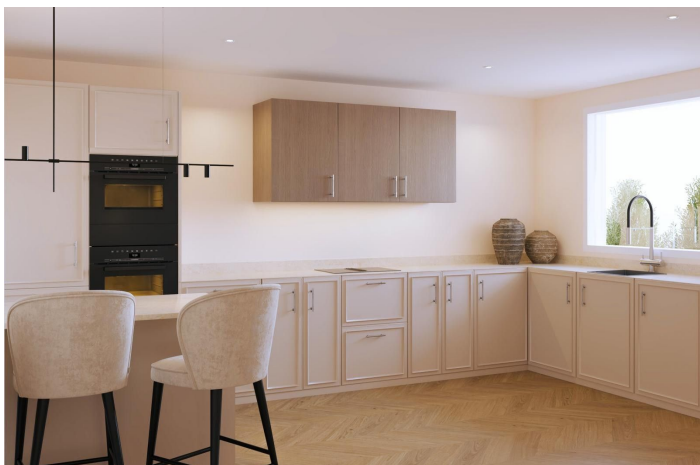
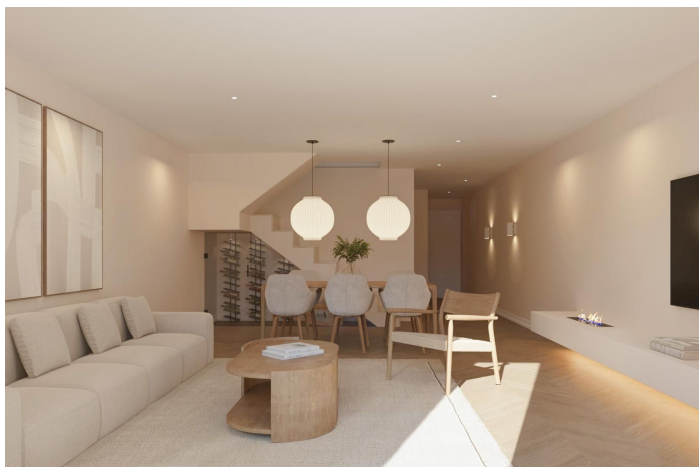




Geschakelde Woning te koop in Nagüeles, Marbella

1.195.000 €

Referentie: R5189551 Slaapkamers: 4 Badkamers: 3 Perceelgrootte: 193m²





Costa del Sol, Nagüeles

Gelegen in het rustige en prestigieuze Nagüeles, direct naast de uitlopers van La Concha en het omliggende natuurpark, vindt u Casa Montana – een nieuwgebouwde woning waar aan elk detail is gedacht. Het pand beschikt over ruime parkeergelegenheid met een privé-ingang die direct leidt naar de weelderige tuin. Hier wordt u verwelkomd door een zonovergoten terras op het zuidwesten, een privézwembad en een buitenkeuken, ideaal om te ontspannen en te genieten met gasten. Binnen beslaat de begane grond bijna 80 m² en omvat een stijlvolle open keuken, een ruime woonkamer, een entreehal en een gastentoilet. Scandinavisch design bepaalt de sfeer, met zorgvuldig geselecteerde, hoogwaardige moderne materialen. Onder de trap bevindt zich een op maat gemaakte wijnopslag. Alle kamers zijn uitgerust met individueel regelbare Airzone-systemen voor zowel verwarming als koeling, terwijl in alle badkamers vloerverwarming is geïnstalleerd. Natte ruimtes zijn afgewerkt met smaakvolle, kamerhoge tegels in een warme beige tint. Op de eerste verdieping vindt u de hoofdslaapkamer met en-suite badkamer en privébalcon. Het bad op het balkon nodigt uit tot ultieme luxe. Een tweede slaapkamer beschikt eveneens over een eigen badkamer en balkon, met uitzicht op de binnenplaats en het gedeelde zwembad. De bovenste verdieping heeft schuine plafonds en een extra balkon op het zuidwesten met gedeeltelijk uitzicht op de Middellandse Zee. Momenteel ingericht met twee extra kamers (ideaal als slaapkamers of kantoren), plus een stijlvolle badkamer met inloofdouche. De keuken is van het gerenommeerde Scandinavische merk Ballingslöv en volledig uitgerust met moderne apparatuur, waaronder een geïntegreerde wasmachine en droger.



Kenmerken:

Zonorientatie

South West Orientation

Ligging

Dichtbij golfbaan

Dicht bij winkels

Dichtbij stad

Dichtbij scholen

Tuin

private Garden

Klimaatbeheersing

Vloerverwarming Badkamers

Huidige Staat

Uitstekende conditie

Uitzicht

Garden Views

Zwembad

private Pool

Parkeergelegenheid

Gemeenschappelijk Parking