



Apartment mit mittlerer Etage zum Verkauf in La Mairena, Marbella

449.000 €

Referenz: R5190907 Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 2 Garten: 102m² Terrasse: 33m²





Costa del Sol, La Mairena

Entdecken Sie Ihr Traumdomizil in den Hügeln von Elviria Alta / La Mairena, wo beeindruckende Ausblicke auf das Meer und die Berge mit der Ruhe der Natur und dem eleganten mediterranen Lebensstil verschmelzen. Nur wenige Minuten von den goldenen Stränden und dem pulsierenden Leben Marbellas entfernt, bietet diese Residenz die perfekte Balance aus Ruhe, Komfort und Stil. Objektdetails Wohnfläche: ca. 102 m² Terrassen: ca. 33 m² Schlafzimmer: 3 | Badezimmer: 2 Parken: 2 Tiefgaragenstellplätze + Abstellraum Helle, großzügige Räume laden zum Wohlfühlen ein. Der weitläufige Wohn- und Essbereich mit Kamin öffnet sich zu großen Sonnenterrassen, auf denen Sie traumhafte Panoramablicke und unvergessliche Sonnenuntergänge genießen können. Die moderne, voll ausgestattete Küche ist direkt mit einer charmanten Frühstücksterrasse verbunden und schafft so eine warme, einladende Atmosphäre für Familie und Freunde. Die Hauptsuite beeindruckt mit Ankleidebereich und elegantem Bad en suite, während zwei weitere Schlafzimmer idealen Komfort für Gäste oder Familie bieten. Hochwertige Materialien, edle Marmorbäder und Klimaanlage (warm/kalt) unterstreichen den exklusiven Charakter dieser Wohnung. Anlage & Lifestyle Genießen Sie ein exklusives Wohngefühl in einer gepflegten Anlage mit einer spektakulären Infinity-Poollandschaft, die scheinbar mit dem Horizont verschmilzt, umgeben von wunderschön angelegten Gärten – eine wahre Oase der Ruhe. Weitere Highlights: Zwei Tiefgaragenstellplätze mit Aufzug Separater Abstellraum Lage In fußläufiger Entfernung befinden sich das beliebte Kudu Bar & Restaurant, ein kleiner Supermarkt, ein Tenniszentrum sowie die Deutsche Schule. Die feinsandigen Strände, Restaurants und Einkaufsmöglichkeiten von Elviria sind nur 7 Fahrminuten entfernt, während das Zentrum von Marbella in 20 Minuten erreichbar ist. Golfbegeisterte werden die Nähe zu La Cala Golf und weiteren renommierten Plätzen besonders schätzen. Diese Wohnung vereint Raum, Stil und spektakuläre Ausblicke in einer der schönsten Wohnlagen Marbellas – ein echtes Schmuckstück, das man gesehen haben muss!



Eigenschaften:

Merkmale

Überdachte Terrasse
Aufzug
Private Terrasse
Badezimmer
Marmorböden
Doppelverglasung
Einstellungsschränke
Versorgungsraum
Glasfaser

Ansichten

Meer
Berg
Panorama

Pool

Gemeinschaft
Sicherheit
Gated Complex

Kategorie

Ferienhäuser
Investition
Luxus
Wiederverkauf
Zeitgenössisch

Orientierung

Ost
Süden
Südost

Einstellung

Gewerbegebiet
In der Nähe von Golf
Urbanisierung
In der Nähe von Geschäften
In der Nähe der Stadt
In der Nähe von Schulen

Küche

Voll ausgestattet

Parken

Unterirdisch
Garage
Privat

Klimakontrolle

Klimaanlage
Kamin

Zustand

Exzellent

Garten

Gemeinschaft

Versorgungsunternehmen

Strom