



Abstandsvilla zum Verkauf in Nueva Andalucía, Marbella

3.490.000 €

Referenz: R5188930 Schlafzimmer: 5 Badezimmer: 5 Grundstücksgröße: 1.318m² Garten: 583m² Terrasse: 100m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Frontline-Golf-Villa zum Verkauf in Nueva Andalucía – Los Naranjos

Erleben Sie luxuriöses Wohnen in dieser exklusiven Frontline-Golf-Villa mit Blick auf den renommierten Los Naranjos Golfplatz in Nueva Andalucía, Marbella.

Diese elegante Villa bietet 5 großzügige Schlafzimmer und 5 Badezimmer, die Komfort und Stil perfekt vereinen. Die offenen Wohnbereiche gehen fließend in eine große Terrasse über – ideal für Mahlzeiten im Freien oder entspannte Stunden mit Blick auf das satte Grün des Golfplatzes.

Im Außenbereich erwarten Sie ein privater Swimmingpool und ein wunderschön angelegter Gartenbereich, eine friedliche Oase umgeben von mediterraner Natur. Das Highlight ist die großzügige Dachterrasse mit Panoramablick über den Golfplatz – perfekt, um den Sonnenuntergang zu genießen oder Gäste zu empfangen.

Außerdem verfügt die Villa über ein Untergeschoss/Garage mit zusätzlichem Waschraum, das mehr Platz und Funktionalität für den Alltag bietet.

Nur 5 Autominuten von Puerto Banús, den Stränden und allen Annehmlichkeiten entfernt, vereint diese Villa Ruhe, Eleganz und eine erstklassige Lage im Herzen von Marbella.

Ob als Familienresidenz oder als exklusives Feriendorf – diese außergewöhnliche Immobilie verkörpert das Beste des Marbella-Lifestyles.



Eigenschaften:

Merkmale	Orientierung	Klimakontrolle
Überdachte Terrasse	Süden	Klimaanlage
Private Terrasse		Kamin
Satellitenfernsehen		
Lagerraum		
Badezimmer		
Marmorböden		
Doppelverglasung		
Einstellungsschränke		
Solarium		
Spielzimmer		
Gastwohnung		
Versorgungsraum		
Keller		
Ansichten	Einstellung	Zustand
Panorama	In der Nähe von Golf	Exzellent
Garten	In der Nähe des Hafens	Kürzlich renoviert
Pool	In der Nähe des Meeres	
Golf	In der Nähe der Stadt	
Straße	In der Nähe von Schulen	
	Frontline Golf	
	In der Nähe von Marina	
Pool	Möbel	Küche
Privat	Teil eingerichtet	Teilweise montiert
Garten	Sicherheit	Parken
Privat	Elektrische Jalousien	Garage
Angelegt		Privat
Einfache Wartung		Straße
		Mehr als eins
Versorgungsunternehmen	Kategorie	
Strom	Investition	
Trinkbares Wasser	Golf	
	Luxus	