



Stadthaus zum Verkauf in Estepona, Estepona

470.000 €

Referenz: R5191624 Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 3 Garten: 196m² Terrasse: 25m²





Costa del Sol, Estepona

Elegantes Reihenhäuser in Santa María Villas, Estepona

In der ruhigen Umgebung des Azata Golf gelegen, ist Santa María Villas eine exklusive Wohnanlage, die Privatsphäre, Komfort und zeitlosen Stil bietet. Die Urbanisation verbindet die Ruhe einer Wohngegend mit der Nähe zu allen Annehmlichkeiten – nur 10 Autominuten vom Zentrum Esteponas und 5 Minuten von Supermärkten, Restaurants, Schulen und Apotheken entfernt.

Dieses gepflegte Reihenhäuser vereint andalusischen Charme mit moderner Eleganz und besticht durch Marmorböden, eine elegante Treppe und hochwertige dekorative Details im gesamten Haus.

Das Haus öffnet sich zu einer hellen Eingangshalle, die in eine voll ausgestattete Küche mit Essbereich führt und einen schönen Blick auf die Gartenanlage bietet. Außerdem gibt es ein Gäste-WC sowie einen direkten Zugang zur privaten Garage und zum Keller mit Abstellraum, was zusätzlichen Komfort und Funktionalität bietet.

Das großzügige Wohnzimmer verfügt über einen Kamin und große Terrassentüren, die auf eine sonnige Terrasse mit Meer- und Golfblick führen. Die Terrasse ist mit Glasschiebetüren versehen, wodurch ein zusätzlicher Wohnraum entsteht, der das ganze Jahr über genutzt werden kann – ideal zum Entspannen oder für gesellige Abende.

Im Obergeschoss befinden sich drei geräumige Schlafzimmer, alle mit Einbauschränken. Die Hauptsuite verfügt über ein eigenes Bad und einen privaten Balkon, während die beiden weiteren Schlafzimmer sich ein modernes Familienbad teilen und jeweils über einen französischen Balkon verfügen.

Den Bewohnern stehen zwei große Gemeinschaftspools zur Verfügung, die von wunderschön angelegten Gärten umgeben sind.

Zur Immobilie gehören außerdem eine private Garage und zusätzlicher Stauraum, was sie zu einer hervorragenden Wahl als Dauerwohnsitz, Feriendomizil oder Kapitalanlage macht.



Eigenschaften:

Merkmale

Überdachte Terrasse
Badezimmer
Marmorböden
Doppelverglasung
Einstellungsschränke
W-lan
Versorgungsraum
Glasfaser

Ansichten

Meer
Panorama
Land
Golf

Pool

Gemeinschaft
Kinderpool

Garten

Gemeinschaft

Versorgungsunternehmen

Strom
Trinkbares Wasser

Orientierung

Ost

Einstellung

Urbanisierung

Möbel

Nicht eingerichtet

Sicherheit

Gated Complex
24 -Stunden -Sicherheit
Elektrische Jalousien
Eingabetelefon

Kategorie

Schnäppchen

Klimakontrolle

Klimaanlage
Kamin

Zustand

Exzellent

Küche

Teilweise montiert

Parken

Unterirdisch
Privat