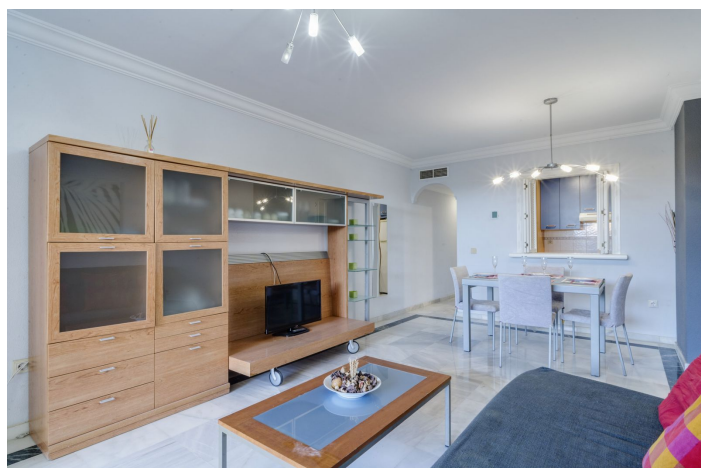




Appartement au rez-de-chaussée à vendre à The Golden Mile, Marbella

420 000 €

Référence: R5152291 Chambres: 1 Bain: 1 Construite: 85m² Terrasse: 14m²







Costa del Sol, The Golden Mile

Situé dans la prestigieuse communauté fermée Costa Nagüeles II sur la célèbre Marbella Golden Mile, cet appartement au rez-de-chaussée allie qualité et style de vie dans l'un des endroits les plus recherchés de la Costa Del Sol. Offrant un climat méditerranéen exceptionnel, la proximité de la gastronomie de classe mondiale, et l'accès à de nombreuses activités de santé et de loisirs, cette propriété illustre le mode de vie désirable de Marbella. L'appartement dispose d'une chambre spacieuse et d'une salle de bains contemporaine, complétée par un généreux espace intérieur de 71m² et une terrasse privée orientée sud de 14m². Conçu pour un confort moderne, l'espace de vie et de repas ouvert est amélioré par des portes vitrées qui mènent à la terrasse, permettant aux clients de profiter de vues sur le jardin et la piscine. L'appartement dispose de la climatisation tout au long, est présenté en bon état, et est livré avec un mobilier en option. Une cuisine équipée ajoute à la commodité, tandis qu'un parking privé et une salle de stockage sont inclus pour plus de commodité. Les résidents bénéficient d'équipements exceptionnels de la communauté, y compris une belle piscine communautaire située dans des jardins luxuriants, un service de sécurité 24h/24, une entrée sécurisée, des caméras de surveillance et un cadre fermé pour assurer la tranquillité d'esprit. Le complexe est familial, offrant une aire de jeux pour enfants à proximité, et est idéalement situé à seulement 300 mètres de la plage et à quelques pas de Guadalpin Suites et Marbella Club Hotel, supermarchés, restaurants, et l'arrêt de bus en face de l'urbanisation. Cette propriété est parfaitement positionnée pour un accès facile aux destinations les plus emblématiques de Marbella, comme l'Hôtel Don Pepe Melia, l'Hôtel Marbella Club et le Puente Romano. Son emplacement central assure des services essentiels et des lieux de loisirs (cours de golf, boutiques, centre-ville, port, écoles et établissements de restauration réputés) à proximité. Cet appartement au rez-de-chaussée offre une occasion exceptionnelle de découvrir le meilleur de Costa Del Sol vivant dans le luxe et la sécurité, entouré par le charme unique du Golden Mile de Marbella.



Spécification:

Caractéristiques

Terrasse couverte

Près du transport

Terrasse privée

Paramètre

Près du golf

Près du port

Près de la mer

Proche des magasins

Près de la ville

Près des écoles

Meubles

Optional

Orientation

Sud-Est

Condition

Bien

Jardin

Communautaire

Vues

Jardin

Piscine

Piscine

Communautaire

Sécurité

Complexe fermé

Sécurité 24 heures