



Stadthaus zum Verkauf in Torremolinos, Torremolinos

720.000 €

Referenz: R5170894 Schlafzimmer: 1 Badezimmer: 2 Garten: 80m² Terrasse: 25m²





Costa del Sol, Torremolinos

Leben Sie Ihren Traum am Paseo de la Carihuela – nur zwei Schritte vom Strand entfernt

Stellen Sie sich vor, Sie wachen zum sanften Rauschen der Wellen auf, treten auf Ihren privaten Balkon und sehen, wie die Morgendämmerung das Meer mit einem atemberaubenden Farbenspiel überzieht. Das ist keine Fantasie, sondern die tägliche Realität, die Sie in diesem außergewöhnlichen vierstöckigen Reihenhaushaus erwartet, das perfekt am berühmten Paseo de la Carihuela gelegen ist.

Eine einzigartige Immobilie mit Ertragspotenzial

Dieses Haus ist mehr als nur ein Zuhause, es ist eine kluge Investition. Im Erdgeschoss befindet sich ein Geschäftslokal, derzeit eine vermietete Cocktailbar mit Terrasse, die Ihnen sofortige Mieteinnahmen beschert.

- Erster Stock: ein geräumiges Wohn-Esszimmer mit voll ausgestatteter Küche und einem Balkon, der sich perfekt für einen Aperitif mit unvergleichlichem Meerblick eignet.
- Zweiter Stock: ein Schlafzimmer mit Einbauschränken, großen Fenstern mit Zugang zu einem Balkon und einem kürzlich renovierten Badezimmer. Der perfekte Ort, um mit der Meeresbrise einzuschlafen.
- Oberstes Stockwerk: Das Highlight mit einer spektakulären Sonnenterrasse, die einen 180-Grad-Blick auf das Meer, Puerto Marina und sogar die Berge der Sierra Nevada bietet. Die überdachte Terrasse kann leicht in ein zweites Schlafzimmer umgewandelt werden.

Entdecken Sie La Carihuela

La Carihuela liegt in einem lebhaften und charmanten Viertel und ist bekannt für seine goldenen Strände, ausgezeichneten Restaurants und traditionellen Strandbars. Es ist ein ganzjähriges Reiseziel mit einer lebendigen Atmosphäre.

Dieses Haus befindet sich in ausgezeichnetem Zustand und ist bezugsfertig, damit Sie Ihr bestes Leben beginnen können.

Sind Sie bereit, diesen Traum zu verwirklichen? Kontaktieren Sie uns noch heute, um Ihren privaten Besichtigungstermin zu vereinbaren!

Grundlegende Merkmale

- 80 m² Wohnfläche
- 1 Schlafzimmer – (Erweiterung um 1 Schlafzimmer möglich)
- 2 Badezimmer
- 2 Balkone
- 1 überdachte Terrasse und Solarium
- Gebraucht/sehr guter Zustand
- An der Strandpromenade gelegen, nur wenige Schritte vom Strand entfernt.
- Einbauschränke
- Klimaanlage



Eigenschaften:

Merkmale

Überdachte Terrasse
In der Nähe des Transports
Private Terrasse
Solarium
Bar
Höflichkeitsbus

Ansichten

Meer
Panorama
Strand

Möbel

Teil eingerichtet

Kategorie

Strand

Orientierung

Süden

Einstellung

Gewerbegebiet
Strand
In der Nähe des Meeres
In der Nähe von Geschäften
In der Nähe der Stadt
Strand
Stadt
In der Nähe von Marina

Küche

Voll ausgestattet

Klimakontrolle

Klimaanlage

Zustand

Exzellent
Kürzlich renoviert

Versorgungsunternehmen

Strom
Trinkbares Wasser
Telefon