



Pareada en venta en Guadalmina Baja, Marbella

1.100.000 €

Referencia: R5169469 Dormitorios: 4 Baños: 5 Terreno: 120m² Construido: 220m² Terraza: 70m²





Costa del Sol, Guadalmina Baja

Casa pareada de 4 dormitorios en la exclusiva urbanización Casasola, junto a Guadalmina Baja!

Esta elegante casa pareada de 276 m² construidos y 206 m² útiles es una joya en uno de los lugares más privilegiados de la Costa del Sol. Con 4 amplios dormitorios y 4 baños, esta propiedad ofrece el equilibrio perfecto entre lujo y comodidad. El espacioso salón es el lugar ideal para disfrutar de reuniones familiares, mientras que el dormitorio principal de 23 m², con baño en suite y terraza privada, ofrece un refugio exclusivo para tu descanso.

Además, la planta buhardilla cuenta con un luminoso dormitorio de 24 m², baño completo y una terraza privada, perfecta como espacio adicional para invitados o como oficina en casa.

Esta casa está lista para entrar a vivir, ofreciéndote una experiencia única desde el primer día. Con una ubicación inmejorable dentro de la comunidad, orientada al sur, disfrutarás de sol y luz natural durante todo el año, en un entorno tranquilo y privado.

La urbanización, de estilo andaluz, consta de solo 20 viviendas, asegurando privacidad y exclusividad. Puedes relajarte en la piscina comunitaria o disfrutar de la intimidad de tu jardín privado. Además, la propiedad incluye estacionamiento para dos coches, lo que garantiza comodidad y seguridad.

Situada junto al prestigioso campo de golf de Guadalmina Baja y a tan solo 10 minutos de Puerto Banús, tendrás acceso a los mejores servicios, colegios y zonas de ocio de la Costa del Sol.

Construida en 1992 y en excelente estado, esta casa cuenta con calefacción por radiadores a gas natural, asegurando confort durante todo el año. Su orientación sur-este maximiza la luminosidad natural.

No dejes escapar esta oportunidad única de vivir en un paraíso andaluz. ¡Contacta con nosotros hoy mismo para más información y agenda tu visita!



Características:

Características

Terraza Cubierta
Cerca de Transporte
Terraza Privada
TV Satélite
Armarios Empotrados
Solario
WiFi
Paddle Tennis
Suelo de Madera
Barbacoa
Fibra óptica

Posición

Lado de la Playa
Cerca de Golf
Urbanización
Cerca del Mar
Cerca de Tiendas
Cerca de Ciudad
Cerca de Colegios
Suburbano

Muebles

Opcionales

Seguridad

Recinto Cerrado
Seguridad de 24 horas
Persianas Eléctricas
Portero Automático
Caja fuerte

Categoría

Lujo
Reventa
Contemporáneo

Orientación

Sur

Estado

Buen estado de conservación
Excelente estado de conservación

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Parking Cubierto

Climatización

Aire Acondicionado
A/A Caliente
Chimenea
Calefacción Central.

Piscina

Piscina Comunitaria

Jardin

Jardín Comunitario
Jardín Privado
Jardín Paisajístico
Jardín de fácil mantenimiento

Servicios Públicos

Electricidad
Gas