



## Villa détachée à vendre à El Rosario, Marbella

3 895 000 €

Référence: R5192215 Chambres: 5 Bain: 4 Terrain: 2 077m<sup>2</sup> Construite: 316m<sup>2</sup> Terrasse: 150m<sup>2</sup>















## Costa del Sol, El Rosario

Villa Individuelle, El Rosario, Costa del Sol. 5 Chambres, 4 Salles de bains, Surface 316 m², Terrasse 150 m², Jardin/Terrain 2077 m². Situation : Golf à proximité, Magasins à proximité, Mer à proximité, Ecoles à proximité, Forêt à proximité, Urbanisation. Orientation : Est, Sud-est, Sud, Sud-ouest, Ouest. Etat : Excellent, Récemment modernisé, Récemment restauré. Piscine : Privée. Régulateur de température : Climatisation, Clim. chaud, Clim. froid, Chauffage central, Cheminée. Vues : Mer, Montagne, Campagne, Panoramique, Jardin, Piscine. Caractéristiques : Terrasse couverte, Garde-robes encastrées, Terrasse privée, WiFi, Débarras, Barbecue, Domotique, Sous-sol. Mobilier : En option. Cuisine : Entièrement équipée. Jardin : Privé. Sécurité : Complexe sécurisé, Interphone, Système d'alarme, Surveillance 24 h / 24. Parking : Garage, Couvert, Plusieurs. Services publics : Electricité. Catégorie : De luxe, Revente, Contemporain.





## Spécification:

CaractéristiquesOrientationClimatisationTerrasse couverteEstClimatisationTerrasse privéeSudCold A / CSalle de stockageOuestA / C chaudArmoires ajustéesSud-EstCheminée

Wifi Sud-ouest Chauffage central

Barbecue Domotique Sous-sol

VuesParamètreConditionMerPrès du golfExcellent

Montagne Urbanisation Récemment rénové
Panoramique Près de la mer Récemment rénové

Pays Proche des magasins

Jardin Près des écoles Piscine Près de la forêt

Piscine Meubles Cuisine

Private Optional Entièrement équipé

JardinSécuritéParkingPrivateComplexe ferméGarageSécurité 24 heuresCoveredSystème d'alarmePlus d'un

Téléphone d'entrée

Services publics Catégorie Cote d'énergie

Électricité Luxe C

Revente

Contemporary

Cote d'émission de CO2

C