



Villa détachée à vendre à Alhaurín el Grande, Alhaurín el Grande

Référence: R5164933 Chambres: 5 Bain: 4 Terrain: 986m² Construite: 403m² Terrasse: 100m²

1 050 000 €







Valle del Guadalhorce, Alhaurín el Grande

Villa moderne avec vue panoramique à Alhaurín el Grande. En entrant dans cette villa moderne, vous serez immédiatement séduit par son agencement spacieux et sa luminosité. Au rez-de-chaussée se trouvent le grand salon et la cuisine avec coin repas séparé. Grâce aux grandes baies vitrées allant jusqu'au plafond, la maison baigne dans la lumière naturelle. La cuisine est absolument top, avec des appareils Siemens, un cellier, un îlot central et énormément d'espace + un accès direct à la terrasse. Depuis la terrasse couverte, vous avez accès au jardin bien entretenu avec une piscine de 50 m², une cuisine extérieure, un bar, une salle de douche, ... où vous pouvez profiter en toute tranquillité du panorama impressionnant sur la campagne environnante et les montagnes jusqu'à la baie de Malaga. Au rez-de-chaussée, vous trouverez également une chambre d'amis avec salle de bains + toilettes + un espace supplémentaire de 60 m², actuellement aménagé en salle de loisirs. À l'étage, vous trouverez 2 chambres spacieuses avec salle de bains commune + une buanderie séparée + une chambre principale de 60 m² avec salle de bains attenante comprenant une baignoire double, une douche et un superbe dressing. De là, vous accédez directement à une grande terrasse avec accès à un solarium pour profiter du coucher de soleil. Autour de la maison, il y a suffisamment d'espace pour jouer, un débarras supplémentaire, un parking, etc. C'est la dernière maison d'une impasse, donc beaucoup d'intimité. La villa est située dans une urbanisation exclusive et sécurisée, à seulement quelques minutes de la ville animée d'Alhaurín el Grande. Cette charmante petite ville allie l'atmosphère traditionnelle espagnole à des équipements modernes, notamment d'excellents restaurants, des magasins locaux et des écoles. De plus, l'aéroport de Malaga n'est qu'à 20 minutes en voiture et les plages sont également accessibles à courte distance. Points forts de cette propriété : - Vue panoramique sur les montagnes et la campagne - Étage spacieux avec plusieurs chambres et une suite parentale de 60 m² - Cinq chambres, quatre salles de bains et une maison d'amis - Jardin facile d'entretien avec piscine de 50 m² et cuisine extérieure - Située dans une urbanisation exclusive et sécurisée près d'Alhaurín el Grande et de Malaga



Spécification:

Caractéristiques	Climatisation	Vues
Terrasse couverte	Climatisation	Montagne
Près du transport	Cheminée	Panoramique
Terrasse privée	Chauffage U / F	Pays
Salle de bain attenante		Forêt
Sol en marbre		
Double vitrage		
Armoires ajustées		
Wifi		
Appartement		
Maison d'hôtes		
Buanderie		
Domotique		
Fibre optique		
Paramètre	Condition	Piscine
Près du golf	Excellent	Private
Urbanisation		
Près des écoles		
De banlieue		
Pays		
Près de la forêt		
Meubles	Cuisine	Jardin
Optional	Entièrement équipé	Private
		Aménagé
		Entretien facile
Sécurité	Parking	
Complexe fermé	Private	
Stores électriques		