



Abstandsvilla zum Verkauf in Alhaurín el Grande, Alhaurín el Grande

1.050.000 €

Referenz: R5164933 Schlafzimmer: 5 Badezimmer: 4 Grundstücksgröße: 986m² Garten: 403m² Terrasse: 100m²





Valle del Guadalhorce, Alhaurín el Grande

Moderne Villa mit Panoramablick in Alhaurín el Grande

Beim Betreten dieser modernen Villa beeindrucken sofort die großzügige Raumaufteilung und die Helligkeit. Im Erdgeschoss befinden sich der große Wohnbereich und die Wohnküche mit separatem Essbereich. Dank der großen, raumhohen Fenster wird das Haus von natürlichem Licht durchflutet.

Die Küche ist mit Siemens-Geräten, einem Hauswirtschaftsraum, einer Kochinsel und viel Platz sowie direktem Zugang zur Terrasse absolut top ausgestattet.

Von der überdachten Terrasse aus haben Sie Zugang zum gepflegten Garten mit 50 m² großem Swimmingpool, Außenküche, Bar, Duschaum ... wo Sie in aller Ruhe das beeindruckende Panorama über die umliegende Landschaft und die Berge bis zur Bucht von Malaga genießen können.

Darüber hinaus gibt es im Erdgeschoss noch ein Gästezimmer mit Bad + Gästetoilette + einen 60 m² großen zusätzlichen Raum, der derzeit als Hobbyraum eingerichtet ist.

Im Obergeschoss befinden sich 2 geräumige Schlafzimmer mit gemeinsamem Badezimmer + ein separater Waschaum + ein 60 m² großes Hauptschlafzimmer mit eigenem Badezimmer mit Doppelbadewanne, Dusche und einem schönen Ankleidezimmer. Von hier aus gelangen Sie direkt auf eine große Terrasse mit Zugang zu einem Solarium, von dem aus Sie den Sonnenuntergang genießen können.

Rund um das Haus gibt es ausreichend Platz zum Spielen, einen zusätzlichen Abstellraum, Parkplätze usw. Es ist das letzte Haus in einer Sackgasse, sodass viel Privatsphäre geboten ist.

Die Villa befindet sich in einer exklusiven, gesicherten Urbanisation, nur wenige Minuten vom lebhaften Alhaurín el Grande entfernt. Diese charmante Stadt verbindet traditionelles spanisches Flair mit modernen Annehmlichkeiten wie ausgezeichneten Restaurants, lokalen Geschäften und Schulen. Darüber hinaus ist der Flughafen Málaga nur 20 Autominuten entfernt und die Strände sind ebenfalls in kurzer Zeit erreichbar.

Highlights dieser Immobilie:

- Panoramablick über Berge und Landschaft
- Geräumiges Obergeschoss mit mehreren Schlafzimmern und einem 60 m² großen Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad
- Fünf Schlafzimmer, vier Badezimmer und ein Gästezimmer
- Pflegeleichter Garten mit 50 m² großem Pool und Außenküche
- In einer exklusiven, bewachten Wohnanlage in der Nähe von Alhaurín el Grande und Málaga gelegen



Eigenschaften:

Merkmale

Überdachte Terrasse
In der Nähe des Transports
Private Terrasse
Badezimmer
Marmorböden
Doppelverglasung
Einstellungsschränke
W-lan
Gastwohnung
Gästehaus
Versorgungsraum
Domotik
Glasfaser

Einstellung

In der Nähe von Golf
Urbanisierung
In der Nähe von Schulen
Vorort
Land
In der Nähe des Waldes

Möbel

Optional

Sicherheit

Gated Complex
Elektrische Jalousien

Klimakontrolle

Klimaanlage
Kamin
U/f Heizung

Zustand

Exzellent

Küche

Voll ausgestattet

Parken

Privat

Ansichten

Berg
Panorama
Land
Wald

Pool

Privat

Garten

Privat
Angelegt
Einfache Wartung