



## Duplex penthouse à vendre à Puerto Banús, Marbella

**950 000 €**

Référence: R5192044 Chambres: 2 Bain: 2 Construite: 132m<sup>2</sup> Terrasse: 60m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Puerto Banús

Penthouse en duplex à Terrazas de Banús — Puerto Banús Situé dans l'une des résidences les plus exclusives de Puerto Banús, Terrazas de Banús bénéficie d'un emplacement exceptionnel, à quelques pas de la plage, des meilleurs restaurants et des boutiques de luxe. La résidence offre une sécurité 24h/24, de magnifiques jardins, plusieurs piscines et une place de parking privée. L'appartement se répartit sur deux niveaux. Au rez-de-chaussée, il dispose de deux chambres et deux salles de bain, ainsi que d'une terrasse fermée, actuellement aménagée en salle à manger indépendante du salon. À l'étage supérieur, il y a un grand solarium, une salle polyvalente et un toilette. Une propriété singulière, idéalement située, pour ceux qui recherchent le confort, la sécurité et le style de vie exclusif de Puerto Banús.



## Spécification:

Caractéristiques	Orientation	Climatisation
Terrasse couverte	Sud	Climatisation
Ascenseur		
Près du transport		
Terrasse privée		
Salle de bain attenante		
Sol en marbre		
Réception 24 heures		
Armoires ajustées		
Solarium		
Vues	Paramètre	Condition
Mer	Zone commerciale	Bien
Montagne	En bord de mer	
Jardin	Près du port	
Piscine	Urbanisation	
Urban	Près de la mer	
Rue	Proche des magasins	
	Marina	
	Près de Marina	
Piscine	Cuisine	Jardin
Communautaire	Entièrement équipé	Communautaire
Sécurité	Parking	
Complexe fermé	Souterrain	
Sécurité 24 heures	Garage	