



Ático Dúplex en venta en Puerto Banús, Marbella

950.000 €

Referencia: R5192044 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 132m² Terraza: 60m²





Costa del Sol, Puerto Banús

Ático dúplex en Terrazas de Banús — Puerto Banús

Situado en una de las urbanizaciones más exclusivas de Puerto Banús, Terrazas de Banús, este ático dúplex destaca por su excelente ubicación, a solo unos pasos de la playa, los restaurantes y las boutiques más selectas de la zona.

El complejo ofrece seguridad 24 horas, amplios jardines, varias piscinas y plaza de garaje.

La vivienda se distribuye en dos plantas: en la principal, encontramos dos dormitorios y dos baños, además de una terraza cerrada actualmente utilizada como comedor independiente del salón.

En la planta superior hay un gran solarium, una sala multifuncional y un aseo.

Una propiedad singular dentro de un entorno privilegiado, ideal para quienes valoran la ubicación, la seguridad y la vida en el corazón de Puerto Banús.



Características:

Características

Terraza Cubierta
Ascensor
Cerca de Transporte
Terraza Privada
Baño En-Suite
Suelos de Mármol
24 Horas Recepción
Armarios Empotrados
Solario

Vistas

Vistas al Mar
Vistas a Montaña
Vistas a Jardín
Vistas a Piscina
Vistas Urbanas
Vistas a Calle

Piscina

Piscina Comunitaria

Seguridad

Recinto Cerrado
Seguridad de 24 horas

Orientación

Sur

Posición

Área Comercial
Lado de la Playa
Cerca de Puerto
Urbanización
Cerca del Mar
Cerca de Tiendas
Marina
Cerca de Marina

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Parking Subterráneo
Garaje

Climatización

Aire Acondicionado

Estado

Buen estado de conservación

Jardin

Jardín Comunitario