



## Appartement au rez-de-chaussée à vendre à Calahonda, Mijas

**335 000 €**

Référence: R5192269    Chambres: 2    Bain: 2    Construite: 76m<sup>2</sup>    Terrasse: 18m<sup>2</sup>







## Costa del Sol, Calahonda

**EMPLACEMENT ET STYLE DE VIE !** Une fantastique opportunité d'acquérir un charmant appartement idéalement situé dans la partie basse de Calahonda, Mijas Costa — à quelques pas de la plage et de toutes les commodités, avec en prime un accès direct à la zone de piscine. Situé dans une résidence sécurisée très recherchée, le bien bénéficie de la proximité immédiate des supermarchés, commerces, restaurants, bars et d'un arrêt de bus, ce qui en fait un choix parfait comme résidence de vacances ou habitation principale pour les familles. L'appartement offre une distribution spacieuse et lumineuse, avec un agréable salon-salle à manger s'ouvrant sur une terrasse couverte donnant sur les jardins soignés et la piscine. Sa position privilégiée, avec accès direct à la zone de baignade, le rend particulièrement idéal pour les familles avec enfants ou pour ceux qui souhaitent profiter pleinement d'un mode de vie en plein air. La cuisine entièrement équipée, semi-ouverte sur le séjour, allie confort et fonctionnalité. L'espace nuit comprend une grande chambre principale avec salle de bain attenante, une seconde chambre double et une salle de douche séparée pour les invités. Parmi les prestations supplémentaires figurent la climatisation dans toutes les pièces, une place de parking souterrain, un ascenseur et l'accès aux trois piscines et aux jardins communautaires magnifiquement entretenus, offrant un cadre paisible pour profiter pleinement du style de vie de la Costa del Sol. À propos de Calahonda Calahonda est l'un des quartiers les plus établis et les plus prisés de Mijas Costa, réputé pour sa communauté internationale, son ambiance côtière détendue et ses excellentes connexions avec Marbella et Fuengirola. Avec ses plages de sable, ses clubs de plage, ses parcours de golf et ses sentiers côtiers, elle offre un mode de vie dynamique à seulement 30 minutes de l'aéroport de Málaga.





## Spécification:

### Caractéristiques

Terrasse couverte  
Ascenseur  
Près du transport  
Terrasse privée  
Salle de bain attenante  
Double vitrage  
Armoires ajustées

### Vues

Jardin  
Piscine

### Piscine

Communautaire

### Jardin

Communautaire  
Aménagé  
Entretien facile

### Services publics

Électricité

### Orientation

Sud-ouest

### Paramètre

Près du golf  
Urbanisation  
Près de la mer  
Proche des magasins  
Près des écoles

### Meubles

Entièrement meublé

### Sécurité

Complexe fermé  
Téléphone d'entrée

### Catégorie

Maisons de vacances  
Golf  
Revente

### Climatisation

Climatisation

### Condition

Excellent

### Cuisine

Entièrement équipé

### Parking

Souterrain  
Private  
Covered