



Apartamento Planta Baja en venta en Calahonda, Mijas

390.000€

Referencia: R5191963 Dormitorios: 4 Baños: 3 Construído: 122m²















Costa del Sol, Calahonda

¡APARTAMENTO EN PRIMERA LÍNEA DE PLAYA - CALAHONDA ¡ EXCELENTE OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN ¡ Ubicado en la codiciada urbanización Calahonda Beach, este amplio apartamento en sótano de 4 dormitorios y 3 baños se encuentra a solo unos pasos de la arena — una verdadera joya frontal al mar con un enorme potencial de inversión. Esta propiedad única ofrece dos entradas independientes — una en la parte delantera y otra en la trasera — lo que la convierte en una opción ideal para convertirla en dos apartamentos independientes, cada uno con su acceso privado. Ya sea que busques una inversión con alta rentabilidad o una casa vacacional flexible con posibilidad de generar ingresos, este proyecto tiene un gran potencial. El interior cuenta con una zona diáfana de salón, comedor y cocina, además de aire acondicionado frío/calor en el salón y en uno de los dormitorios. También dispone de un pequeño trastero dentro de la propiedad. Se dispone de Licencia de Primera Ocupación (LPO). Para obtener la licencia turística, es necesario presentarla a la comunidad para su aprobación mediante votación. La cuota de comunidad incluye agua y conexión a internet. ¡Visita altamente recomendada para apreciar su ubicación y posibilidades! No dejes pasar esta oportunidad única de adquirir una propiedad en primera línea de playa con gran flexibilidad y potencial de ingresos en el corazón de Calahonda. Apartamento Planta Baja, Calahonda, Costa del Sol. 4 Dormitorios, 3 Baños, Construidos 122 m². Posición: Primera línea de Playa, Ciudad, Área Comercial, Lado de la Playa, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Cerca de Ciudad, Cerca de Colegios, Urbanización, Complejo 1ª Línea de Playa. Orientación : Este, Sureste. Estado : Regular, Necesita Reformas. Piscina: Comunitaria. Climatización: Aire Acondicionado. Vistas: Mar, Playa, Jardín, Piscina, Patio. Caracteristicas: Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Terraza Privada, Lavadero. Jardin: Comunitario. Seguridad : Recinto Cerrado. Aparcamiento : Libre, Calle, Más de uno, Comunitario. Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable. Categoría: Ganga, Frente a la playa, Inversion, Reventa.





Características:

Caracteristicas Orientación Climatización

Cerca de Transporte Este Aire Acondicionado

Terraza Privada Orientación Sureste

Armarios Empotrados

Lavadero

Vistas a Patio

Vistas Posición Estado

Vistas al Mar Área Comercial Regular estado de conservación

Vistas a Jardín Lado de la Playa
Vistas a Piscina Urbanización
Vistas a Playa Cerca del Mar

Cerca de Cuidad Cerca de Colegios Primera línea de Playa

Cerca de Tiendas

Ciudad

Complejo 1ª Línea de Playa

Piscina Jardin Seguridad

Piscina Comunitaria Jardín Comunitario Recinto Cerrado
Aparcamiento Servicios Públicos Categoría

Párking LibreElectricidadInversionPárking en CalleAgua PotableGanga

Párking Comunitario Frente a la playa

More Than One Reven

Necesita Reformas