



Duplex penthouse à vendre à Reserva del Higuerón, Benalmádena

875 000 €

Référence: R5188033 Chambres: 2 Bain: 2 Construite: 82m² Terrasse: 100m²







Costa del Sol, Reserva del Higuerón

Penthouse exclusif de 2 chambres à El Higueron avec VUE SUR LA MER et de magnifiques espaces communs paysagers, une piscine extérieure, une aire de jeux pour enfants, des espaces de coworking, une salle de sport et un sauna. Le tout dans un emplacement unique et exclusif au cœur du développement urbain de la Costa del Sol. Cet appartement en duplex dispose d'un grand solarium sur le toit avec vue sur la mer, d'un jacuzzi et d'un barbecue. Deux places de parking et un débarras sont également inclus dans le prix. L'appartement comprend 2 chambres, 2 salles de bains (dont la principale est attenante), un spacieux salon-salle à manger avec une cuisine intégrée haut de gamme et une grande terrasse au rez-de-chaussée. À l'étage supérieur, un grand solarium offre un grand potentiel. Les acquéreurs bénéficieront d'une adhésion Platinum d'un an à l'exclusif Higuerón Resort, qui leur permettra d'accéder à toutes les installations de la Collection CURIO by Hilton 5*. Ce complexe comprend son propre club de sport, une salle de sport ultra-performante, le célèbre Spa Higuerón et le nouvel espace exclusif, le Beach Club Higuerón, pour vous permettre de profiter pleinement de la mer Méditerranée. Outre ses 10 restaurants, vous pourrez vivre un voyage gastronomique sans avoir à vous déplacer dans ce complexe où exclusivité et art de vivre méditerranéen se marient avec brio, créant un concept unique axé principalement sur un style de vie naturel. Il allie harmonieusement vie privée, vie sociale, espace de travail et loisirs, avec les dernières technologies, équipements et tout le confort nécessaire. Situé dans l'enclave naturelle d'El Higuerón, qui compte plus de 120 000 m² d'espaces verts, ce complexe est l'un des plus exclusifs de la Costa del Sol, à moins de 20 minutes de l'aéroport de Malaga. Services disponibles : Personnalisation de la maison. Service de décoration d'intérieur clé en main. Cuisines entièrement équipées. Système domotique. Climatisation. Salle de sport équipée. Centre d'affaires. Sauna. Piste cyclable. VOTRE MAISON, VOTRE STYLE DE VIE. Demandez des informations, faites-nous part de vos attentes et nous vous aiderons à trouver la maison de vos rêves ! Conformément au décret 218/2005 du 11 octobre de la Junta de Andalucía, nous vous informons que les taxes (TVA et AJD ou ITP, selon le cas) ainsi que les frais de notaire et d'enregistrement réglementés par les tarifs, ne sont pas inclus dans le prix. Notre équipe vous accompagnera tout au long du processus d'achat.



Spécification:

| Caractéristiques | Orientation | Climatisation |
|-------------------------|---------------------|--------------------------|
| Ascenseur | Sud | Climatisation |
| Près du transport | Ouest | A / C pré-installé |
| Terrasse privée | | Chauffage U / F |
| Salle de stockage | | Salles de bain U / F / H |
| Salle de bain attenante | | |
| Double vitrage | | |
| Armoires ajustées | | |
| Solarium | | |
| Salle de sport | | |
| Jacuzzi | | |
| Barbecue | | |
| Domotique | | |
| Fibre optique | | |
| Vues | Paramètre | Condition |
| Mer | Urbanisation | Excellent |
| Montagne | Près de la mer | |
| | Proche des magasins | |
| Piscine | Meubles | Cuisine |
| Communautaire | Entièrement meublé | Entièrement équipé |
| Jardin | Sécurité | Parking |
| Communautaire | Complexe fermé | Souterrain |
| | Sécurité 24 heures | |
| | Stores électriques | Private |
| Services publics | Catégorie | |
| Électricité | Luxe | |
| Eau potable | | |
| Téléphone | | |