



## Fristående villa till salu i Valtocado, Mijas

1 450 000 €

Referens: R5188075   Sovrum: 5   Badrum: 5   Komplott: 2 200m<sup>2</sup>   Bygga: 527m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Valtocado

Elegant villa med 5 sovrum och panoramautsikt i Valtocado Fantastisk fristående villa med 5 sovrum och 5 badrum i det eftertraktade området Valtocado, med giltig turistlicens, laddstation för elbil och spektakulär panoramautsikt över kusten och bergen. Detta eleganta hem kombinerar modern komfort med andalusisk charm och är perfekt för lyxigt boende eller en lönsam investering. Huset är fördelat på tre våningar och erbjuder ett ljusstarkt vardagsrum med öppen planlösning, ett välutrustat kök som leder ut till en terrass perfekt för utomhusmiddagar, samt en rymlig mastersvit med eget badrum, klädkammare och kontor. På mellanvåningen finns två sovrum som delar en terrass med tillgång till en jacuzzi, infinitypool och en charmig innergård med fruktträd och vinrankor, samt en separat gästlägenhet med eget kök och vardagsrum. På nedre våningen finns ett stort garage och ett flexibelt rum som kan användas som gym eller biosalong. Andra funktioner inkluderar 30 solpaneler, 2 solpaneler för varmvatten, golvvärme, hiss till alla våningar, saltvattenpool, laddstation för elbil och vackert anlagda trädgårdar. En verkligt exceptionell fastighet som kombinerar elegans, komfort och hållbarhet i ett av Mijas mest eftertraktade områden.



## Funktioner:

### Drag

Täckt terrass  
Lyfta  
Nära transport  
Privat terrass  
Förråd  
Badrum  
Marmorgolv  
Dubbelglas  
Monterade garderober  
Wifi  
Gym  
Spelrum  
Gästlägenhet  
Förråd  
Jacuzzi  
Personalboende

### Källare

### Åsikter

Hav  
Fjäll  
Panorama  
Skog

### Slå samman

Privat  
Trädgård  
Privat

### Verktyg

Elektricitet  
Dricksvatten  
Gas  
Fotovoltaiska solpaneler  
Soluppvärmning

### Orientering

Söder  
Sydöst  
Sydväst

### Miljö

Nära golf  
Urbanisering  
Förorts  
Land  
Bergspueblo  
Nära skogen

### Möbler

Del inredd  
Säkerhet  
Larmsystem  
Posttelefon

### Kategori

Fritidshus  
Investering  
Lyx

### Klimatkontroll

Luftkonditionering  
U/f uppvärmning

### Skick

Excellent

### Kök

Fullmonterad  
Parkering  
Underground  
Garage  
Privat  
Mer än en