



Appartement au milieu à vendre à Estepona, Estepona

1 100 000 €

Référence: R4801027 Chambres: 3 Bain: 3 Construite: 140m² Terrasse: 20m²





Costa del Sol, Estepona

Magnifique opportunité d'acquérir l'un des meilleurs appartements de le luxueux projet exclusif d'Estepona situé en bord de mer. Situé en bord de mer, il offre des vues panoramiques à couper le souffle. Sans aucun bruit de la route. Cet appartement sophistiqué de 3 chambres dispose d'une terrasse principale orientée au sud. Il y a deux salles de bains, l'une avec une douche et l'autre avec une baignoire, ainsi que des toilettes pour les invités. L'appartement comprend un chauffage par le sol, une climatisation chaud/froid, un système de contrôle domotique et est relié à un système d'alarme central. Le prix comprend également deux places de parking spacieuses et une salle de stockage. L'urbanisation offre un service de sécurité et de réception 24 heures sur 24, un court de paddle, un gymnase, deux piscines extérieures et une piscine intérieure chauffée avec hydro massage, ainsi qu'un spa avec sauna et bain turc. En outre, il y a un espace commun pour les événements, les réunions et le travail en équipe. Il bénéficie d'une excellente situation à proximité de l'autoroute à péage, à quelques pas des magasins et des restaurants, et à seulement 5 minutes du port et de la magnifique vieille ville d'Estepona. Estepona offre une qualité de vie exceptionnelle. Son climat méditerranéen doux permet de profiter de plus de 300 jours d'ensoleillement par an. La ville allie le charme de sa vieille ville andalouse à des équipements et services modernes. Les plages d'Estepona, récompensées par le drapeau bleu, sont parfaites pour se détendre ou pratiquer des sports nautiques. En outre, Estepona propose une offre gastronomique variée, allant des tapas traditionnelles aux restaurants de haute cuisine. La ville est également connue pour son art urbain, avec de nombreuses peintures murales qui ornent les bâtiments, et son offre culturelle variée, avec des musées, des théâtres et des événements tout au long de l'année. Pour les amateurs de sport, Estepona dispose de nombreux terrains de golf, d'installations sportives et d'itinéraires de randonnée et de cyclisme. En résumé, vivre à Estepona, c'est profiter d'une vie tranquille et détendue, entourée de beauté naturelle et avec tout le confort moderne à portée de main. Appartement Mi-étage, Estepona, Costa del Sol. 3 Chambres, 2.5 Salles de bains, Surface 140 m², Terrasse 20 m². Situation : Bord de mer, Près de la plage, Port à proximité, Magasins à proximité, Mer à proximité, Ville à proximité, Ecoles à proximité, Marina à proximité, Urbanisation, Complex en Bord de Mer. Orientation : Sud. Etat : Excellent. Piscine : Collective, Intérieure, Chauffée. Régulateur de température : Climatisation, Clim. chaud, Clim. froid, Chauffage central, Chauffage au sol, SDB sol chauffant. Vues : Mer, Plage, Panoramique, Jardin, Piscine. Caractéristiques : Terrasse couverte, Ascenseur, Garde-robes encastrées, Transports à proximité, Terrasse privée, WiFi, Salle de sport, Sauna, Débaras, Buanderie, Salle de bains attenante, Accès pour personnes à mobilité réduite, Jacuzzi, Doubles-vitrages, Domotique, Réception 24 h sur 24, Restaurant sur place, Fibre optique. Mobilier : En option. Cuisine : Entièrement équipée. Jardin : Collectif, Paysager, Facile d'entretien. Sécurité : Complexe sécurisé, Stores électriques, Interphone, Système d'alarme, Surveillance 24 h / 24. Parking : Souterrain, Garage, Couvert, Plusieurs, Privé. Services publics : Electricité, Eau potable. Catégorie : Bonne affaire, Face à la plage, Bon marché, Maisons de vacances, Investissement, De luxe, Réduite, Revente, Contemporain.



Spécification:

Caractéristiques

Terrasse couverte
Ascenseur
Près du transport
Terrasse privée
Salle de stockage
Salle de bain attenante
Double vitrage
Réception 24 heures
Armoires ajustées
Wifi
Salle de sport
Sauna
Buanderie
Jacuzzi
Domotique
Restaurant sur place
Fibre optique
Accès aux personnes à mobilité réduite

Vues

Mer
Panoramique
Jardin
Piscine
Plage

Piscine

Communautaire
Chauffé
Indoor

Jardin

Communautaire
Aménagé
Entretien facile

Services publics

Électricité
Eau potable

Orientation

Sud

Paramètre

En bord de mer
Près du port
Urbanisation
Près de la mer
Proche des magasins
Près de la ville
Près des écoles
En bord de mer
Près de Marina
Complexe de plage de première ligne

Meubles

Optional

Sécurité

Complexe fermé
Sécurité 24 heures
Système d'alarme
Stores électriques
Téléphone d'entrée

Catégorie

Réduite
Maisons de vacances
Investissement
Marchander

Climatisation

Climatisation
Cold A / C
A / C chaud
Chauffage central
Chauffage U / F
Salles de bain U / F / H

Condition

Excellent

Cuisine

Entièrement équipé

Parking

Souterrain
Garage
Private
Covered
Plus d'un



En bord de mer
Bon marché
Luxe
Revente
Contemporary