



Apartment mit mittlerer Etage zum Verkauf in Estepona, Estepona

1.100.000 €

Referenz: R4801027 Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 3 Garten: 140m² Terrasse: 20m²





Costa del Sol, Estepona

Eine großartige Gelegenheit, eine der besten Wohnungen in Esteponas exklusiver, luxuriöser Strandanlage zu erwerben. Mit einer vollständigen Lage direkt am Meer, bietet es einen atemberaubenden Panoramablick. Ohne jeglichen Straßenlärm. Diese anspruchsvolle 3-Schlafzimmer-Wohnung hat eine nach Süden ausgerichtete Hauptterrasse. Es gibt 2 Bäder, eines mit Dusche und eines mit Badewanne, sowie ein Gäste-WC. Die Wohnung verfügt über eine Fußbodenheizung, Klimaanlage warm/kalt, ein Domotik-Kontrollsystem und ist an eine zentrale Alarmanlage angeschlossen. Ebenfalls im Preis inbegriffen sind 2 geräumige Parkplätze und ein Abstellraum. Die Urbanisation bietet einen 24-Stunden-Sicherheitsdienst und eine Rezeption, einen Paddle-Tennisplatz, einen Fitnessraum, 2 Außenpools und einen beheizten Innenpool mit Hydromassage sowie ein Spa mit Sauna und türkischem Bad. Darüber hinaus gibt es einen Gemeinschaftsbereich für Veranstaltungen, Tagungen und Co-Working. Die Anlage befindet sich in hervorragender Lage in der Nähe der mautpflichtigen Autobahn, in Gehweite zu Geschäften und Restaurants und nur 5 Minuten vom Hafen und der schönen Altstadt von Estepona entfernt. Estepona bietet eine außergewöhnliche Lebensqualität. Mit seinem milden mediterranen Klima können Sie über 300 Sonnentage im Jahr genießen. Die Stadt verbindet den Charme ihrer andalusischen Altstadt mit modernen Einrichtungen und Dienstleistungen. Die mit der Blauen Flagge ausgezeichneten Strände von Estepona eignen sich hervorragend zum Entspannen oder für Wassersportarten. Darüber hinaus verfügt Estepona über ein vielfältiges gastronomisches Angebot, das von traditionellen Tapas bis zu Restaurants der gehobenen Küche reicht. Die Stadt ist auch bekannt für ihre urbane Kunst, mit zahlreichen Wandmalereien an den Gebäuden, und ihr breites kulturelles Angebot mit Museen, Theatern und Veranstaltungen das ganze Jahr über. Für Sportbegeisterte gibt es in Estepona zahlreiche Golfplätze, Sportanlagen sowie Wander- und Radwege. Kurzum, in Estepona zu leben bedeutet, ein ruhiges und entspanntes Leben zu genießen, umgeben von natürlicher Schönheit und mit allen modernen Annehmlichkeiten in Reichweite. Mittelgeschoss-Wohnung, Estepona, Costa del Sol. 3 Schlafzimmer, 2.5 Badezimmer, Gebaut 140 m², Terrasse 20 m². Lage : Erster Linie Strand, Strandseite, Nähe Hafen, Nähe Geschäfte, Nähe Meer, Nähe Stadt, Nähe Schule, Nähe Jachthafen, Siedlung, Kampffront-Strand-Komplex. Orientierung : Süd. Zustand : Ausgezeichnet. Pool : Gemeinschaftlich, Innen, Geheizt. Klimakontrolle : Klimaanlage, A/C Warm, A/C Kalt, Zentralheizung, Fußbodenheizung, Badezimmer mit FBH. Aussicht : Meer, Strand, Panoramisch, Garten, Pool. Merkmale : Überdachte Terrasse, Fahrstuhl, Einbauschränke, Verkehrsanschluss, Private Terrasse, WiFi, Fitnessstudio, Sauna, Abstellraum, Hauswirtschaftsraum, Bad en Suite, Handicapfreundlich, Jacuzzi, Doppelverglasung, Haus-Steuerung, 24-Stunden-Rezeption, Restaurant vorhanden, Optische Faser. Möbel : Verhandelbar. Küche : Vollmontiert. Garten : Gemeinschaftlich, Angelegter Garten, Einfache Wartung. Bewachung : Voll Eingezäunt, Elektrische Rollos, Eingangstelefon, Alarm, 24-Stunden-Überwachung. Parkmöglichkeit : Tiefgarage, Garage, Überdacht, Mehrere, Privat. Anschlüsse : Elektrizität, Trinkwasser. Kategorie : Günstiges Angebot, Erster Linie Strand, Billig, Ferienhäuser, Investition, Luxus, Reduziert, Weiterverkauf, Zeitgenössisch.



Eigenschaften:

Merkmale

Überdachte Terrasse
Aufzug
In der Nähe des Transports
Private Terrasse
Lagerraum
Badezimmer
Doppelverglasung
24 -ständiger Empfang
Einstellungsschränke
W-lan
Fitnessstudio
Sauna
Versorgungsraum
Whirlpool
Domotik
Restaurant vor Ort
Glasfaser
Zugang für Menschen mit reduzierter
Mobilität

Ansichten

Meer
Panorama
Garten
Pool
Strand

Pool

Gemeinschaft
Erhitzt
Innenräume

Garten

Gemeinschaft
Angelegt
Einfache Wartung

Versorgungsunternehmen

Strom
Trinkbares Wasser

Orientierung

Süden

Einstellung

Strand
In der Nähe des Hafens
Urbanisierung
In der Nähe des Meeres
In der Nähe von Geschäften
In der Nähe der Stadt
In der Nähe von Schulen
Strand
In der Nähe von Marina
Front Line Beach Complex

Möbel

Optional

Sicherheit

Gated Complex
24 -Stunden -Sicherheit
Alarmanlage
Elektrische Jalousien
Eingabetelefon

Kategorie

Reduziert
Ferienhäuser
Investition

Klimakontrolle

Klimaanlage
Kalte a/c
Heiße A/C.
Zentralheizung
U/f Heizung
U/f/h Badezimmer

Zustand

Exzellent

Küche

Voll ausgestattet

Parken

Unterirdisch
Garage
Privat
Bedeckt
Mehr als eins



Schnäppchen
Strand
Billig
Luxus
Wiederverkauf
Zeitgenössisch