



## Apartamento Planta Media en venta en Calahonda, Mijas

255.000 €

 $\textbf{Referencia:} \ R5186026 \quad \textbf{Dormitorios:} \ 2 \quad \textbf{B} \\ \textbf{años:} \ 2 \quad \textbf{Construído:} \ 74 \\ \textbf{m}^2 \quad \textbf{Terraza:} \ 28 \\ \textbf{m}^2$ 















## Costa del Sol, Calahonda

Amplio apartamento de 2 dormitorios con impresionantes vistas al mar – La Cornisa, Calahonda Ubicado en la cotizada zona residencial de La Cornisa en Calahonda, este luminoso y espacioso apartamento en primera planta ofrece un gran potencial en un entorno tranquilo y práctico. Con 102 m² de superficie habitable y una generosa terraza de 28 m² con orientación suroeste, esta propiedad disfruta de vistas panorámicas al mar y sol durante todo el año. En su interior, el apartamento cuenta con un cómodo salón con chimenea, una cocina totalmente equipada y dos dormitorios bien proporcionados, cada uno con armarios empotrados. El dormitorio principal cuenta con baño en suite, mientras que un segundo baño familiar es ideal para invitados o familiares. Construido en 1989, el apartamento se encuentra en buen estado, pero se beneficiaría de algunas reformas modernas, lo que lo convierte en una excelente oportunidad para personalizar su hogar bajo el sol. Ubicada en una comunidad bien cuidada con jardines impecables, los residentes también disfrutan de acceso a una gran piscina comunitaria y una piscina infantil independiente, ideal para familias o quienes buscan un refugio vacacional. Con una ubicación ideal, la propiedad se encuentra a solo 15 minutos de Marbella y a 25 minutos del aeropuerto de Málaga, con tiendas, restaurantes y servicios locales a poca distancia.





## Características:

**Armarios Empotrados** 

Caracteristicas Climatización Orientación

Terraza Cubierta Orientación Suroeste Chimenea

Cerca de Transporte Terraza Privada Baño En-Suite Suelos de Mármol

Fibra óptica **Vistas** Posición **Estado** 

Vistas al Mar Cerca de Golf Buen estado de conservación

Vistas Panorámicas Urbanización Cerca del Mar Vistas a Jardín Vistas a Piscina Cerca de Tiendas Cerca de Colegios

**Piscina** Muebles Cocina

Piscina Comunitaria Opcionales Cocina Equipada

Children's Pool

**Jardin Aparcamiento** Servicios Públicos Jardín Comunitario Electricidad

Párking Privado Párking en Calle

Categoría Calificación energética **CO2** Emission Rating

Ganga Ε Ε Reventa