



Apartamento Planta Media en venta en Casares Playa,

695.000€

Casares

Referencia: R5150467 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construído: 128m²















Costa del Sol, Casares Playa

NUEVO EN EL MERCADO: Impresionante apartamento en 1ª línea de playa, planta media, con espectaculares vistas al mar, la playa, Gibraltar y África, situado en la exclusiva Bahía de Casares junto a una zona histórica protegida con torre árabe, dentro del prestigioso complejo La Perla de la Bahía de diseño único que combina estilos andaluz y árabe, rodeado de jardines exuberantes, piscinas (dos climatizadas), fuentes decorativas y zonas de descanso; a solo 2 minutos a pie de tres playas, dos restaurantes de renombre y el famoso resort de golf Finca Cortesín, premiado como Mejor Resort de Golf de España y sede de la Solheim Cup 2023; estratégicamente ubicado entre Estepona, Puerto de la Duquesa y Sabinillas, a solo 5 minutos en coche, con fácil acceso a tiendas, ocio y otros campos de golf; comunidad cerrada con seguridad 24h y videovigilancia; incluye una plaza de garaje y trastero; ideal tanto como residencia de ensueño como inversión con alto potencial de alquiler.





Características:

Caracteristicas Orientación Climatización

Terraza Cubierta Sur Aire Acondicionado Ascensor A/A Preinstalado

Cerca de Transporte A/A Frio Terraza Privada A/A Caliente TV Satélite Suelo Radiante

Trastero - Almacén Baño En-Suite Suelos de Mármol Doble acristalamiento **Armarios Empotrados**

WiFi Lavadero Fibra óptica

Access for people with reduced

mobility

Teléfono

Vistas Posición **Estado**

Lado de la Playa Excelente estado de conservación Vistas al Mar

Vistas Panorámicas Cerca de Golf Vistas a Jardín Cerca de Puerto Vistas a Piscina Urbanización Vistas a Playa Cerca del Mar Cerca de Tiendas Cerca de Cuidad Cerca de Colegios

> Primera línea de Playa Cerca de Marina

Piscina Muebles Cocina

Piscina Comunitaria **Opcionales** Cocina Equipada

Con Calefacción **Jardin**

Jardín Comunitario Recinto Cerrado Párking Subterráneo

Aparcamiento

Seguridad de 24 horas Párking Privado Caja fuerte Párking Cubierto

Servicios Públicos Categoría

Seguridad

Electricidad Frente a la playa Agua Potable