



## Apartamento Planta Media en venta en Casares Playa, Casares

**650.000 €**

Referencia: R5150467    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 128m<sup>2</sup>    Terraza: 20m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Casares Playa

Impresionante apartamento en 1ª línea de playa, planta media, con espectaculares vistas al mar, la playa, Gibraltar y África, situado en la exclusiva Bahía de Casares junto a una zona histórica protegida con torre árabe, dentro del prestigioso complejo La Perla de la Bahía de diseño único que combina estilos andaluz y árabe, rodeado de jardines exuberantes, piscinas (dos climatizadas), fuentes decorativas y zonas de descanso; a solo 2 minutos a pie de tres playas, dos restaurantes de renombre y el famoso resort de golf Finca Cortesín, premiado como Mejor Resort de Golf de España y sede de la Solheim Cup 2023; estratégicamente ubicado entre Estepona, Puerto de la Duquesa y Sabinillas, a solo 5 minutos en coche, con fácil acceso a tiendas, ocio y otros campos de golf; comunidad cerrada con seguridad 24h y videovigilancia; incluye una plaza de garaje y trastero; ideal tanto como residencia de ensueño como inversión con alto potencial de alquiler.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Ascensor  
Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
TV Satélite  
Trastero - Almacén  
Baño En-Suite  
Suelos de Mármol  
Doble acristalamiento  
Armarios Empotrados  
WiFi  
Lavadero  
Fibra óptica  
Access for people with reduced mobility

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas Panorámicas  
Vistas a Jardín  
Vistas a Piscina  
Vistas a Playa

### Piscina

Piscina Comunitaria  
Con Calefacción

### Jardín

Jardín Comunitario

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua Potable  
Teléfono

### Orientación

Sur

### Posición

Lado de la Playa  
Cerca de Golf  
Cerca de Puerto  
Urbanización  
Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Ciudad  
Cerca de Colegios  
Primera línea de Playa  
Cerca de Marina

### Muebles

Opcionales

### Seguridad

Recinto Cerrado  
Seguridad de 24 horas  
Caja fuerte

### Categoría

Frente a la playa

### Climatización

Aire Acondicionado  
A/A Preinstalado  
A/A Frio  
A/A Caliente  
Suelo Radiante

### Estado

Excelente estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Parking Subterráneo  
Parking Privado  
Parking Cubierto