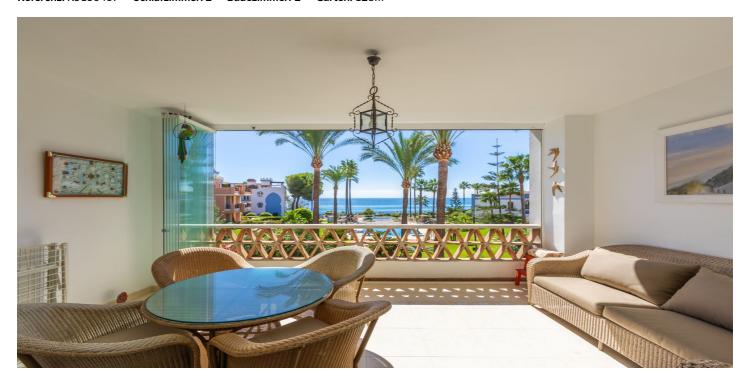




Apartment mit mittlerer Etage zum Verkauf in Casares Playa, Casares

695.000€

Referenz: R5150467 Schlafzimmer: 2 Badezimmer: 2 Garten: 128m²















Costa del Sol, Casares Playa

NEU AUF DEM MARKT: Wunderschöne Wohnung in mittlerer Etage in erster Strandlinie mit spektakulärem Blick auf das Meer, den Strand, Gibraltar und Afrika, gelegen in der exklusiven Bucht von Casares neben einem geschützten historischen Bereich mit einem alten arabischen Turm, innerhalb der prestigeträchtigen Anlage La Perla de la Bahía mit einzigartigem Design, das andalusische und arabische Stile verbindet, umgeben von üppigen Gärten, Pools (zwei beheizt), dekorativen Springbrunnen und Ruhebereichen; nur 2 Gehminuten von drei Stränden, zwei renommierten Restaurants und dem berühmten Golfresort Finca Cortesín entfernt, ausgezeichnet als bestes Golfresort Spaniens und Gastgeber des Solheim Cups 2023; strategisch zwischen Estepona, Puerto de la Duquesa und Sabinillas gelegen, nur 5 Minuten mit dem Auto, mit einfachem Zugang zu Geschäften, Freizeitmöglichkeiten und weiteren Golfplätzen; geschlossene Wohnanlage mit 24-Stunden-Sicherheitsdienst und Videoüberwachung; inklusive einem Tiefgaragenstellplatz und einem Abstellraum; ideal sowohl als Traumresidenz als auch als Investition mit hohem Mietpotenzial.





Eigenschaften:

Merkmale Orientierung Klimakontrolle Überdachte Terrasse Süden Klimaanlage

Aufzug Vor installierte a/c

Kalte a/c In der Nähe des Transports **Private Terrasse** Heiße A/C. Satellitenfernsehen U/f Heizung

Lagerraum Badezimmer Marmorböden Doppelverglasung Einstellungsschränke W-lan

Versorgungsraum

Glasfaser

Zugang für Menschen mit reduzierter

Mobilität

Zustand **Ansichten** Einstellung Meer Strand Exzellent

In der Nähe von Golf Panorama Garten In der Nähe des Hafens

Pool Urbanisierung

Strand In der Nähe des Meeres

In der Nähe von Geschäften

In der Nähe der Stadt In der Nähe von Schulen

Strand

In der Nähe von Marina

Pool Möbel Küche

Gemeinschaft Optional Voll ausgestattet

Erhitzt

Garten Sicherheit **Parken** Gemeinschaft **Gated Complex** Unterirdisch

> 24 -Stunden -Sicherheit Privat Sicher **Bedeckt**

Versorgungsunternehmen Kategorie Strom Strand

Trinkbares Wasser

Telefon