



## Finca - Domaine Rural à vendre à Arriate, Arriate

498 000 €

Référence: R5189062 Chambres: 3 Bain: 2 Terrain: 7 500m<sup>2</sup> Construite: 180m<sup>2</sup>















## Serranía de Ronda, Arriate

Magnifique maison rustique à seulement 8 minutes de Ronda, à Arriate. Une occasion unique de profiter de la tranquillité de la campagne sans renoncer à la proximité de la ville. La propriété se trouve sur un grand terrain de 7.500 m², entouré d'oliviers et d'une variété d'arbres fruitiers et d'un agréable verger familial. Dès votre arrivée, vous êtes accueillis par un grand porche couvert avec une vue dégagée sur l'ensemble de la propriété, idéal pour profiter des couchers de soleil. À l'intérieur, la maison offre un grand salon avec cheminée, un espace chaleureux et élégant, et une cuisine aux dimensions généreuses, très lumineuse et pratique. Elle dispose de trois chambres à coucher avec armoires encastrées, de deux salles de bains complètes et de tous les détails nécessaires au confort quotidien. À l'extérieur, il y a des jardins privés, une piscine parfaitement intégrée dans l'environnement et une terrasse équipée d'un barbecue et d'un four à bois, prête à être utilisée par la famille et les amis. La propriété dispose de son propre puits, de l'électricité, d'un accès goudronné et d'un portail automatique, ce qui garantit confort et intimité. En résumé, une propriété avec tout le charme de la campagne andalouse, idéale à la fois comme résidence permanente et comme lieu de retraite pour les week-ends.





## Spécification:

CaractéristiquesOrientationClimatisationTerrasse couverteSud-EstChauffage central

Armoires ajustées

Barbecue

VuesParamètreConditionPaysUrbanisationBien

Près de la ville De banlieue

PiscineCuisineJardinPrivateEntièrement équipéPrivate

Parking Services publics

Covered Électricité Eau potable