



## Ático Dúplex en venta en Reserva del Higuerón, Benalmádena

Referencia: R5182492    Dormitorios: 3    Baños: 2    Construido: 235m<sup>2</sup>

**1.349.000 €**





## Costa del Sol, Reserva del Higuerón

Descubre este espectacular ático dúplex en una exclusiva urbanización ubicada en un enclave privilegiado del Higuerón.

La vivienda se distribuye en dos plantas, con un luminoso salón-comedor de concepto abierto, conectado a una amplia terraza que invita a disfrutar del sol y de unas vistas impresionantes al Mar. La cocina moderna, totalmente equipada y con acabados de primera, se integra de forma elegante en el espacio.

Dispone de habitaciones amplias y luminosas, todas con armarios empotrados, y baños de diseño con materiales de alta gama que transmiten confort y sofisticación.

En la planta superior, el ático cuenta con un espectacular solárium privado, ideal para momentos de relax, reuniones sociales, para contemplar las hermosas vistas.

Además, el residencial pone a tu disposición exclusivas zonas comunes: piscina infinita, spa, gimnasio y jardines..

Una vivienda pensada para quienes buscan lujo, comodidad y vistas incomparables en un entorno natural y tranquilo, a pocos minutos de la playa y todos los servicios.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Vistas</b>
Ascensor	Sur	Vistas al Mar
Terraza Privada	Orientación Noreste	Vistas a Jardín
Armarios Empotrados		Vistas a Piscina
Gimnasio		Vistas a Playa
<b>Posición</b>	<b>Estado</b>	<b>Piscina</b>
Área Comercial	Excelente estado de conservación	Piscina Comunitaria
Primera línea de Playa		
<b>Cocina</b>	<b>Jardin</b>	<b>Seguridad</b>
Cocina Equipada	Jardín Comunitario	Recinto Cerrado