



Bottenvåning till salu i Nueva Andalucía, Marbella

565 000 €

Referens: R5186635 Sovrum: 2 Badrum: 2 Bygga: 204m² Terrass: 85m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Elegant markvåning lägenhet ligger i en av de mest exklusiva och fredliga utvecklingen i Nueva Andalucía. Denna noggrant underhållna fastighet erbjuder den perfekta blandningen av komfort, integritet och Medelhavets charm. Den har två rymliga sovrum och två badrum, inklusive ett sovrum med en-suite badrum. Båda sovrummen har tillgång till sina egna privata terrasser, vilket ger gott om naturligt ljus och extra integritet. Det oberoende köket är fullt utrustat och innehåller ett bekvämt tvättområde. Det ljusa vardagsrummet öppnar på en stor privat terrass med direkt tillgång till den gemensamma poolen, idealisk för att njuta av utomhusliv året runt. Ytterligare funktioner inkluderar en privat underjordisk parkeringsplats och ett förvaringsrum. Beläget i en gated community med 24-timmars säkerhet, är komplexet omgivet av frodiga tropiska trädgårdar, en sjö och en stor pool, som erbjuder en säker och lugn miljö. Idealiskt beläget bara några minuter från Puerto Banús, topp golfbanor och alla viktiga bekvämligheter, är denna fastighet ett utmärkt val som permanent bostad, fritidshus eller investeringsmöjlighet.

Observera att medan denna fastighet för närvarande inte har en turistlicens - kortfristiga hyror är tillåtna i detta samhälle



Funktioner:

Drag
Lyfta
Nära transport
Privat terrass
Förråd
Badrum
Marmorgolv
Monterade garderober

Åsikter
Trädgård

Slå samman
Gemensam
Säkerhet
Gated complex
24 timmars säkerhet

Orientering
Sydöst

Miljö
Nära golf
Nära hamnen
Nära havet
Nära butiker
Nära staden
Nära skolor

Möbler
Fullmöblerad
Parkering
Privat

Klimatkontroll
Luftkonditionering

Skick
Excellent

Trädgård
Gemensam