



Wohnung im Erdgeschoss zum Verkauf in Nueva Andalucía, Marbella

565.000 €

Referenz: R5186635 Schlafzimmer: 2 Badezimmer: 2 Garten: 204m² Terrasse: 85m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Elegante Erdgeschoss-Wohnung in einer der exklusivsten und friedlichsten Entwicklungen in Nueva Andalucía. Diese sorgfältig gepflegte Unterkunft bietet die perfekte Mischung aus Komfort, Privatsphäre und mediterranen Charme. Es verfügt über zwei geräumige Schlafzimmer und zwei Badezimmer, darunter ein Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad. Beide Schlafzimmer genießen Zugang zu ihren eigenen privaten Terrassen, bieten viel natürliches Licht und zusätzliche Privatsphäre. Die unabhängige Küche ist komplett ausgestattet und verfügt über einen bequemen Wäschebereich. Das helle Wohn-Esszimmer öffnet sich auf eine große private Terrasse mit direktem Zugang zum Gemeinschaftspool, ideal für das ganze Jahr über Leben im Freien. Zur weiteren Ausstattung gehören ein privater Tiefgaragenplatz und ein Abstellraum. Der Komplex befindet sich in einer gated Community mit 24-Stunden-Sicherheit und ist umgeben von üppigen tropischen Gärten, einem See und einem großen Pool und bietet eine sichere und friedliche Umgebung. Ideal gelegen nur wenige Minuten von Puerto Banús, Top-Golfplätzen und allen wichtigen Annehmlichkeiten, ist diese Unterkunft eine ausgezeichnete Wahl als dauerhafte Residenz, Ferienhaus oder Investitionsmöglichkeit.

Bitte beachten Sie, dass diese Unterkunft derzeit keine touristische Lizenz besitzt - kurzfristige Mieten sind in dieser Gemeinde erlaubt



Eigenschaften:

Merkmale

Aufzug

In der Nähe des Transports

Private Terrasse

Lagerraum

Badezimmer

Marmorböden

Einstellungsschränke

Ansichten

Garten

Orientierung

Südost

Klimakontrolle

Klimaanlage

Einstellung

In der Nähe von Golf

In der Nähe des Hafens

In der Nähe des Meeres

In der Nähe von Geschäften

In der Nähe der Stadt

In der Nähe von Schulen

Zustand

Exzellent

Pool

Gemeinschaft

Sicherheit

Gated Complex

24 -Stunden -Sicherheit

Möbel

Voll eingerichtet

Parken

Privat

Garten

Gemeinschaft