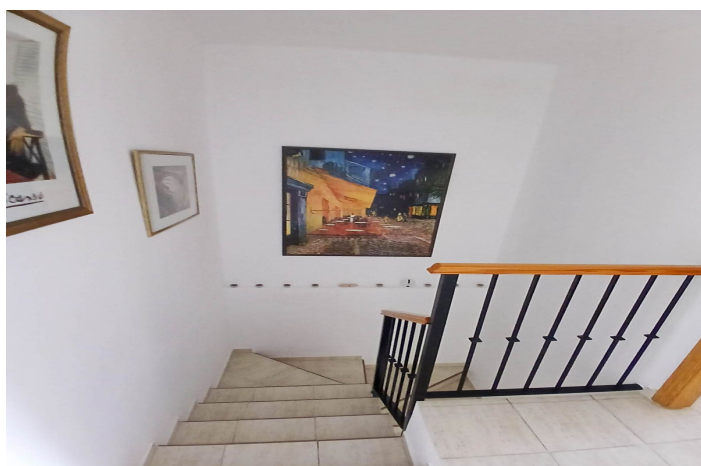




## Dúplex en venta en Estepona, Estepona

300.000 €

Referencia: R5172796    Dormitorios: 3    Baños: 2    Construido: 120m<sup>2</sup>    Terraza: 10m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona

Imagina despertar cada mañana en un luminoso dúplex en Estepona, donde el sol acaricia tu hogar y la brisa marina te acompaña. Esta propiedad ofrece tres espaciosas habitaciones y dos baños completos, diseñados para brindarte confort y privacidad. La terraza privada se convierte en tu refugio personal, ideal para disfrutar de atardeceres inolvidables o compartir momentos especiales al aire libre. La ubicación de este dúplex es simplemente inmejorable. A tan solo 10 minutos a pie, podrás disfrutar de la Playa de la Rada, una extensa franja de arena dorada que se extiende por más de 2,5 km, perfecta para paseos junto al mar o actividades acuáticas. Si prefieres un ambiente más tranquilo, la Playa del Cristo se encuentra a solo 5 minutos en coche. Esta pequeña cala es ideal para familias, con aguas calmadas y chiringuitos donde relajarte mientras disfrutas de la gastronomía local. El puerto deportivo de Estepona, situado a unos 15 minutos a pie, es el lugar perfecto para pasear entre yates, disfrutar de una cena con vistas al mar o simplemente relajarte en uno de sus cafés. El casco antiguo de Estepona, con sus calles empedradas, plazas llenas de flores y una oferta gastronómica que combina tradición y modernidad, está a solo 20 minutos caminando. Aquí podrás perderte entre sus tiendas, galerías de arte y mercados locales. Además, la excelente conexión con la autovía A-7 te permitirá acceder cómodamente a otras localidades de la Costa del Sol, como Marbella, a tan solo 30 km, o Gibraltar, a unos 47 km, ampliando tus opciones de ocio y cultura. Este dúplex no es solo una vivienda; es un estilo de vida. Un lugar donde cada rincón invita a relajarse, disfrutar y vivir plenamente. Si buscas un hogar que combine confort, ubicación y calidad de vida, este es el lugar ideal para ti.



## Características:

### Características

Trastero - Almacén  
Armarios Empotrados  
Jacuzzi

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas a Montaña

### Muebles

Parcialmente Amueblada

### Categoría

Reventa

### Orientación

Oeste

### Posición

Cerca de Puerto  
Urbanización  
Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Ciudad  
Cerca de Colegios  
Cerca de Marina

### Cocina

Cocina Equipada

### Climatización

Aire Acondicionado  
A/A Frio  
A/A Caliente

### Estado

Buen estado de conservación

### Servicios Públicos

Electricidad