



Ático en venta en La Duquesa, Manilva

395.000€

Referencia: R5147143 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construído: 100m² Terraza: 70m²















Costa del Sol, La Duquesa

Ático con ubicación excepcional, en una tranquila y cuidada urbanización de la Costa del Sol, ideal para quienes desean combinar tranquilidad con cercanía al mar. Desde la vivienda hay un paseo que accede directamente a la playa, a tan solo 3 minutos andando, lo que permite disfrutar del mar cómodamente y sin necesidad de utilizar el coche. Este atractivo ático está distribuido en una sola planta y ofrece 2 dormitorios, uno de ellos con baño en suite, cocina independiente y zona de lavadero. La vivienda destaca por su luminosidad, amplitud y, sobre todo, por su terraza privada, desde la cual se pueden contemplar unas impresionantes vistas abiertas al mar y a la montaña, perfectas para relajarse y disfrutar del estilo de vida mediterráneo. Gracias a su excelente orientación, la propiedad recibe luz natural durante todo el día y garantiza una atmósfera cálida y confortable en cualquier estación del año. Forma parte de una urbanización bien mantenida, con piscina comunitaria, zonas verdes y plaza de garaje subterránea incluida en el precio. Una propiedad con gran potencial de alquiler, tanto vacacional como de larga temporada, y también ideal como hogar permanente o segunda residencia. Una vivienda muy recomendable, lista para entrar a vivir y disfrutar al máximo de la Costa del Sol.

Excelente estado de conservación





Características:

Caracteristicas Orientación Climatización

Terraza Cubierta Sur Aire Acondicionado

Ascensor Orientación Sureste A/A Frio
Cerca de Transporte Orientación Suroeste A/A Calien

Cerca de Transporte Orientación Suroeste A/A Caliente
Terraza Privada Calefacción Central.

TV Satélite
Baño En-Suite
Suelos de Mármol
Doble acristalamiento
Armarios Empotrados

WiFi Lavadero

Cerca de la Mezquita Cerca de una Iglesia

Fibra óptica

Vistas Posición Estado

Vistas al Mar

Vistas a Montaña

Cerca de Golf

Cerca de Puerto

Vistas Panorámicas

Urbanización

Vistas al Campo

Cerca del Mar

Vistas a Jardín

Cerca de Tiendas

Vistas a Piscina

Cerca de Cuidad

Vistas a Playa Cerca de Colegios

Vistas a Calle Ciudad

Cerca de los Bosques Cerca de Marina

Piscina Muebles Cocina

Piscina Comunitaria Opcionales Cocina Equipada

Jardin Seguridad Aparcamiento

Jardín Comunitario Recinto Cerrado Párking Subterráneo

Portero Automático Garaje

Párking Cubierto Párking Comunitario

Servicios Públicos Categoría

Electricidad Casas de vacaciónes

Agua Potable Inversion
Teléfono Barato
Reventa

Paraiso Mundo | +34 682 45 79 32 | info@paraisomundo.com