



## Villa - Chalet en venta en Alhaurín el Grande, Alhaurín el Grande

299.000 €

Referencia: R5186872    Dormitorios: 1    Baños: 1    Terreno: 3.383m<sup>2</sup>    Construido: 53m<sup>2</sup>    Terraza: 70m<sup>2</sup>





## Valle del Guadalhorce, Alhaurín el Grande

### ENCANTADORA VIVIENDA MODERNA EN ENTORNO RURAL

Ubicada en la tranquila zona de Las Lomas de Alhaurín el Grande, esta encantadora casa combina el sosiego del campo con la comodidad de tener todos los servicios a mano. Dispone de acceso asfaltado y se encuentra a solo 4 minutos de la carretera principal, lo que permite desplazarse fácilmente al centro del municipio o a localidades cercanas. Además de parada de autobús a escasos minutos a pie.

Aunque la obra original comenzó en 1996, la vivienda fue completamente construida y finalizada en 2021, por lo que todas las instalaciones incluida la electricidad son totalmente nuevas.

#### Características principales

Cocina de diseño con barra americana, equipada con electrodomésticos integrados de primeras marcas.

Luminoso salón-comedor de concepto abierto.

Dormitorio con armario empotrado, práctico y funcional.

Baño amplio y moderno, con ducha tipo walk-in.

Terraza exterior con posibilidad de ampliación para incorporar hasta 3 dormitorios adicionales y un lavadero.

Además, cuenta con:

Suministro de agua de red

Electricidad de red

Conexión de fibra óptica para internet de alta velocidad

Esta propiedad es ideal para quienes buscan vivir rodeados de naturaleza sin renunciar al confort y la conectividad. Perfecta como primera vivienda, casa de vacaciones o inversión con gran potencial de ampliación.

Una joya en el campo, a un paso de todo.



## Características:

### Características

Terraza Privada

### Posición

Campo

Pueblo de Montaña

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Párking Libre

### Climatización

Aire Acondicionado

Chimenea

### Estado

Excelente estado de conservación

### Jardín

Jardín Privado

### Servicios Públicos

Electricidad

Agua Potable

Teléfono

### Vistas

Vistas a Montaña

Vistas al Campo

### Muebles

Completamente Amueblada

### Seguridad

Recinto Cerrado

### Categoría

Contemporáneo