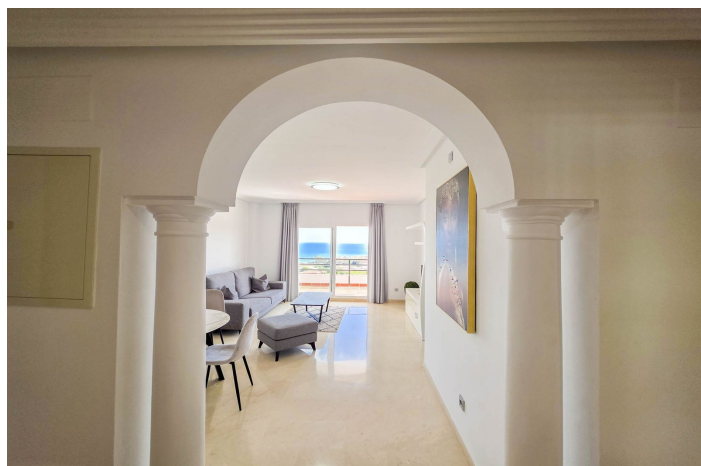




Tussenverdieping Appartement te koop in La Duquesa, Manilva

320.000 €

Referentie: R5139808 Slaapkamers: 2 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 80m² Terras: 19m²





Costa del Sol, La Duquesa

Licht, gerenoveerd appartement met panoramisch uitzicht op zee – La Duquesa, Costa del Sol Dit elegante appartement, volledig gerenoveerd en instapklaar, is gelegen in een van de meest gewilde wijken van La Duquesa, in een rustige, veilige en goed onderhouden woonwijk. De locatie combineert de rust van een woonwijk met de nabijheid van alle essentiële voorzieningen, op slechts 15 minuten lopen van het strand en op 5 minuten rijden van de jachthaven van La Duquesa, bekend om zijn ontspannen sfeer, restaurants aan het water en het hele jaar door entertainment. Het appartement, gelegen op de tweede verdieping met lift, heeft een oppervlakte van circa 80 m² en een terras van 19 m² met een spectaculair panoramisch uitzicht op de Middellandse Zee en de kust. Het is de perfecte plek om buiten te dineren, te ontspannen in de zon of de zonsondergang te bekijken. Het interieur is gerenoveerd met hoogwaardige materialen en een moderne stijl, waarbij de elegantie en helderheid van de ruimtes behouden zijn gebleven. Het appartement is voorzien van marmeren vloeren, een woon-/eetkamer met open haard en directe toegang tot het terras, wat een warme en gastvrije sfeer creëert. De volledig uitgeruste, aparte keuken biedt functionaliteit en een eigentijds design. De twee slaapkamers zijn ruim en licht, met inbouwkasten, en het appartement heeft twee complete badkamers, beide smaakvol gemoderniseerd. Het appartement wordt volledig gemeubileerd verkocht en beschikt over airconditioning (warm/koud). Het appartement beschikt over een ondergrondse parkeerplaats en is gelegen in een afgesloten complex met gecontroleerde toegang, een gemeenschappelijk zwembad, een kinderbad en perfect onderhouden tropische tuinen. De locatie is ongeëvenaard: Op 5 minuten rijden van de haven van La Duquesa en het centrum van San Luis de Sabinillas, met supermarkten, winkels en allerlei voorzieningen. Op 10 minuten van Estepona, met zijn charmante oude stad en boulevard. Op 15 minuten van Sotogrande, met zijn prestigieuze jachthaven, golf- en poloclubs. Op 30 minuten van de luchthaven van Gibraltar en op ongeveer 1 uur van de internationale luchthaven van Malaga. De omgeving biedt ook een breed scala aan golfbanen, natuurspaden en stranden met kalm water, waardoor deze woning een ideale keuze is voor wie op zoek is naar kwaliteit van leven, comfort en uitstekende verbindingen met de belangrijkste bezienswaardigheden van de Costa del Sol. Een perfecte woning voor zowel permanente bewoning als vakantieverhuur of investering, met een groot winstpotentieel en een uitzonderlijke locatie vlakbij zee.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Tillen
Privé Terras
Ensuite badkamer
Marmeren vloeren
Dubbele beglazing
Inbouwkasten
WiFi

Uitzicht

Zeezicht
Weids

Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad
Children`s Pool

Tuin

gemeenschappelijke tuin

Voorzieningen

Elektriciteit

Zonorientatie

zuiden

Ligging

Dichtbij haven
Urbanisatie
Dichtbij zee
Dicht bij winkels
Dichtbij stad
Dichtbij scholen
Dichtbij jachthaven

Meubilering

Volledig gemeubileerd

Beveiliging

Omheind complex

Categorie

Vakantiehuis
Investerings
Bestaande bouw

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Koude A/C
Warme A/C

Huidige Staat

Uitstekende conditie
Onlangs gerenoveerd

Keuken

Volledig ingerichte keuken

Parkeergelegenheid

ondergrondse parkeergarage