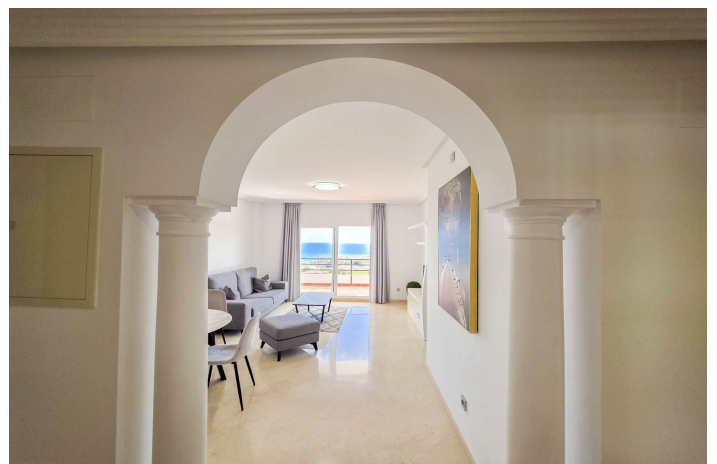




Apartment mit mittlerer Etage zum Verkauf in La Duquesa, Manilva

320.000 €

Referenz: R5139808 Schlafzimmer: 2 Badezimmer: 2 Garten: 80m² Terrasse: 19m²





Costa del Sol, La Duquesa

Helle renovierte Wohnung mit Panoramablick auf das Meer – La Duquesa, Costa del Sol Diese elegante, vollständig renovierte Wohnung befindet sich in einer der begehrtesten Gegenden von La Duquesa, in einer ruhigen, sicheren und gepflegten Wohnanlage. Die Lage verbindet die Ruhe einer Wohngegend mit der Nähe zu allen wichtigen Dienstleistungen – nur 15 Gehminuten vom Strand und 5 Fahrminuten vom Yachthafen La Duquesa entfernt, der für seine entspannte Atmosphäre, seine Restaurants am Meer und sein ganzjähriges Freizeitangebot bekannt ist. Die Wohnung im zweiten Stock mit Aufzug bietet ca. 80 m² Wohnfläche und eine 19 m² große Terrasse mit spektakulärem Panoramablick auf das Mittelmeer und die Küste. Perfekt zum Essen im Freien, Sonnenbaden oder einfach, um den Sonnenuntergang zu genießen. Das Innere wurde mit hochwertigen Materialien und modernem Stil renoviert, wobei Helligkeit und Eleganz bewahrt wurden. Es gibt Marmorböden, ein geräumiges Wohn- und Esszimmer mit Kamin und direkten Zugang zur Terrasse, was eine warme und einladende Atmosphäre schafft. Die separate Küche ist voll ausgestattet und modern gestaltet. Beide Schlafzimmer sind hell und geräumig, mit Einbauschränken, und es gibt zwei vollständig renovierte Badezimmer. Die Wohnung wird vollständig möbliert verkauft und verfügt über eine Klimaanlage (warm/kalt). Ein Tiefgaragenstellplatz ist ebenfalls inbegriffen. Die Anlage bietet eine gesicherte Umgebung mit Zugangskontrolle, Gemeinschaftspool, Kinderbecken und gepflegten tropischen Gärten. Top-Lage: 5 Minuten Fahrt zum Hafen La Duquesa und ins Zentrum von San Luis de Sabinillas. 10 Minuten nach Estepona mit seiner charmanten Altstadt. 15 Minuten nach Sotogrande mit exklusivem Yachthafen und Golfplätzen. 30 Minuten zum Flughafen Gibraltar, etwa 1 Stunde nach Málaga. Ein perfektes Zuhause zum Wohnen, als Ferienresidenz oder als Investition mit großem Vermietungspotenzial in erstklassiger Lage in der Nähe des Meeres.



Eigenschaften:

Merkmale

Überdachte Terrasse
Aufzug
Private Terrasse
Badezimmer
Marmorböden
Doppelverglasung
Einstellungsschränke
W-lan

Ansichten

Meer
Panorama

Pool

Gemeinschaft
Kinderpool

Garten

Gemeinschaft

Versorgungsunternehmen

Strom

Orientierung

Süden

Einstellung

In der Nähe des Hafens
Urbanisierung
In der Nähe des Meeres
In der Nähe von Geschäften
In der Nähe der Stadt
In der Nähe von Schulen
In der Nähe von Marina

Möbel

Voll eingerichtet

Sicherheit

Gated Complex

Kategorie

Ferienhäuser
Investition
Wiederverkauf

Klimakontrolle

Klimaanlage
Kalte a/c
Heiße A/C.

Zustand

Exzellent
Kürzlich renoviert

Küche

Voll ausgestattet

Parken

Unterirdisch