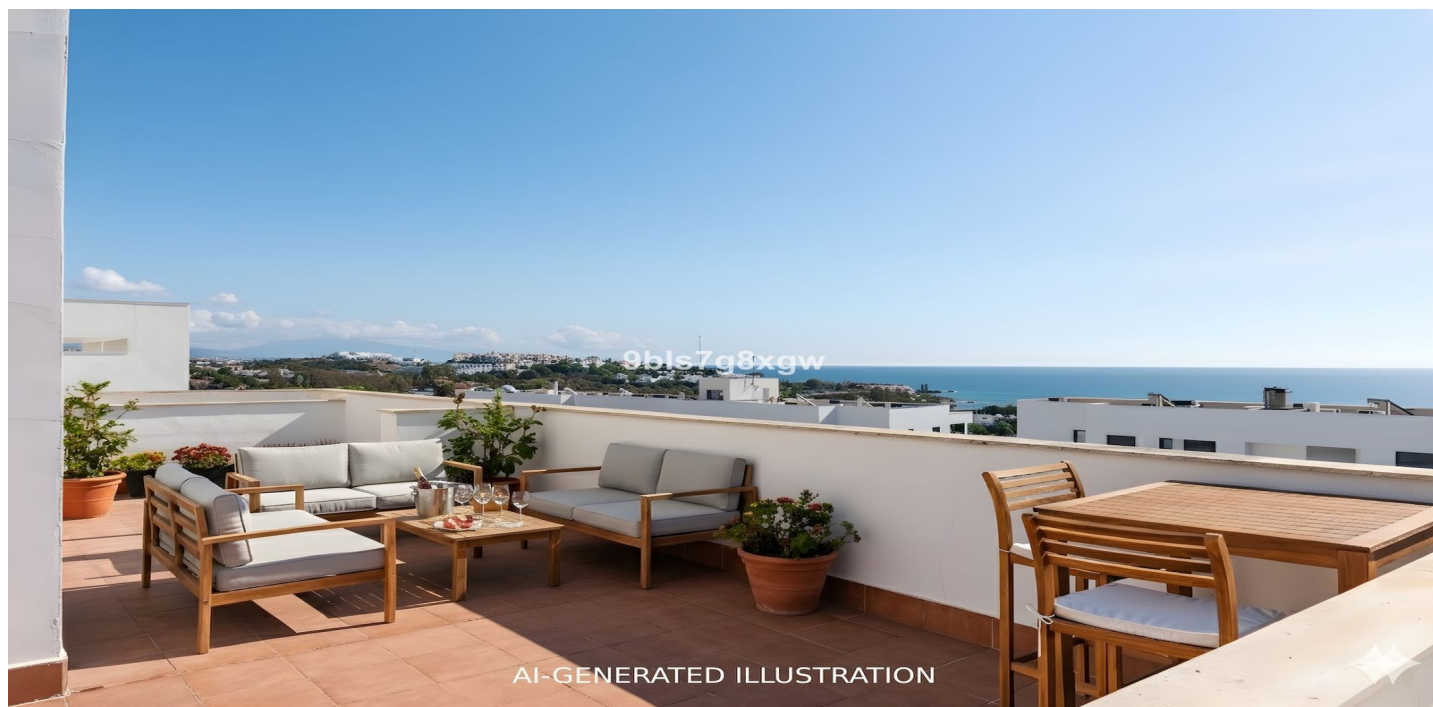




Penthouse à vendre à Doña Julia, Casares

399 000 €

Référence: R5184097 Chambres: 2 Bain: 2 Construite: 105m² Terrasse: 112m²





Costa del Sol, Doña Julia

**** Superbe penthouse avec immenses terrasses et vue panoramique sur la Mer **** Situé dans le cadre paisible du Doña Julia Golf Resort, cette superbe propriété, parfaitement entretenue, offre une distribution intelligente, de vastes espaces extérieurs et des vues imprenables sur la mer Méditerranée et le parcours de golf. Avec une surface construite de 105m², cet appartement comprend 2 grandes chambres, 2 salles de bains et une spacieuse terrasse de 54m², idéale pour les repas en plein air, les bains de soleil ou tout simplement pour profiter du calme environnant. Le solarium de 58m² sur le toit, équipé d'un barbecue intégré, constitue un espace parfait pour recevoir famille et amis tout en admirant la vue. L'intérieur, en excellent état, dispose d'une cuisine entièrement équipée, d'une buanderie séparée et d'armoires encastrées dans les deux chambres, alliant confort et fonctionnalité. Le penthouse se trouve au sein d'une petite résidence de 52 appartements, calme et parfaitement entretenue, offrant à ses résidents une piscine commune, de jolis jardins, un parking souterrain privé, une grande cave et ascenseur. Idéalement placé, il n'est qu'à 5 minutes à pied du Club House du Doña Julia Golf et à 15 minutes de la plage. En voiture, la marina animée de Puerto de la Duquesa et le village de Sabinillas, avec leurs supermarchés, restaurants et commodités, sont à seulement 5 minutes. Estepona se trouve à 11 minutes, Marbella à 25 minutes, et les aéroports de Gibraltar et de Malaga à moins d'une heure. Que vous recherchiez une résidence permanente paisible, un pied-à-terre ensoleillé ou un investissement sûr, cette propriété d'exception a tout pour plaire! Ne manquez pas cette opportunité unique. Contactez-nous dès aujourd'hui pour organiser une visite.



Spécification:

Caractéristiques

Ascenseur
Terrasse privée
Salle de stockage
Salle de bain attenante
Sol en marbre
Double vitrage
Armoires ajustées
Solarium
Wifi
Buanderie
Fibre optique

Vues

Mer
Panoramique
Pays
Golf

Piscine

Communautaire

Jardin

Communautaire

Services publics

Électricité
Eau potable

Orientation

Sud
Sud-Est
Sud-ouest

Paramètre

Près du golf
Urbanisation
Près de la mer
Proche des magasins
Près de la ville
Près des écoles
Golf de première ligne

Meubles

Partie fournie

Sécurité

Complexe fermé
Téléphone d'entrée
Safe

Catégorie

Revente

Climatisation

Climatisation
Cold A / C
A / C chaud

Condition

Excellent

Cuisine

Entièrement équipé

Parking

Souterrain
Private