



Ático en venta en Doña Julia, Casares

399.000€

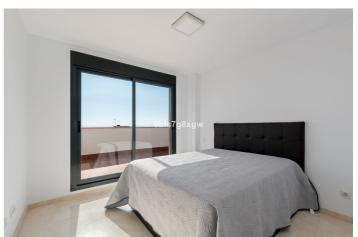
Referencia: R5184097 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construído: 105m² Terraza: 112m²















Costa del Sol, Doña Julia

** Impresionante Ático con Amplias Terrazas y Vistas Panorámicas al Mar ** Ubicado en el entorno tranquilo del Doña Julia Golf Resort, esta magnífica propiedad, perfectamente mantenida, ofrece una distribución inteligente, amplios espacios exteriores y unas vistas impresionantes al mar Mediterráneo y al campo de golf. Con una superficie construida de 105m², el ático cuenta con 2 amplios dormitorios, 2 baños y una espaciosa terraza de 54m², ideal para comer al aire libre, tomar el sol o simplemente disfrutar de la tranquilidad del entorno. El solárium de 58m² en la azotea, equipado con una barbacoa integrada, constituye un espacio perfecto para recibir a familiares y amigos mientras se admiran las vistas. El interior, en excelente estado, dispone de una cocina totalmente equipada, un lavadero independiente y armarios empotrados en ambos dormitorios, combinando confort y funcionalidad. El piso forma parte de una residencia tranquila y perfectamente cuidada, que ofrece a sus residentes una piscina comunitaria, bonitos jardines, aparcamiento subterráneo privado, un amplio trastero y ascensor con acceso directo desde el garaje hasta el nivel del apartamento. Su ubicación es ideal: a solo 5 minutos a pie de la Casa Club de Doña Julia Golf y a 15 minutos de la playa. En coche, el animado puerto deportivo de Puerto de la Duquesa y el pueblo de Sabinillas, con supermercados, restaurantes y todos los servicios, se encuentran a tan solo 5 minutos. Estepona está a 11 minutos, Marbella a 25 minutos, y los aeropuertos de Gibraltar y Málaga a menos de 1 hora en coche. Tanto si busca una residencia permanente tranquila, una escapada soleada o una inversión segura, ¡esta propiedad excepcional lo tiene todo! No pierda esta oportunidad única. Contáctenos hoy mismo para concertar una visita.





Características:

Doble acristalamiento Armarios Empotrados

Caracteristicas Orientación Climatización

Ascensor Sur Aire Acondicionado

Terraza Privada Orientación Sureste A/A Frio
Trastero - Almacén Orientación Suroeste A/A Caliente

Baño En-Suite Suelos de Mármol

Solario
WiFi
Lavadero
Fibra óptica

Vistas Posición Estado

Vistas al Mar Cerca de Golf Excelente estado de conservación

Vistas Panorámicas Urbanización
Vistas al Campo Cerca del Mar
Vistas a Golf Cerca de Tiendas

Cerca de Cuidad Cerca de Colegios Primera línea de Golf

Piscina Muebles Cocina

Piscina Comunitaria Parcialmente Amueblada Cocina Equipada

Jardin Seguridad Aparcamiento

Jardín ComunitarioRecinto CerradoPárking Subterráneo

Portero Automático Párking Privado

Caja fuerte
Servicios Públicos
Categoría
Electricidad
Reventa

Agua Potable