



## Wohnung im Erdgeschoss zum Verkauf in Los Arqueros, Benahavís

549.000 €

Referenz: R5186803 Schlafzimmer: 2 Badezimmer: 2 Grundstücksgröße: 50m<sup>2</sup> Garten: 90m<sup>2</sup> Terrasse: 42m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Los Arqueros

Ein atemberaubendes Gartenapartment mit herrlichem Meerblick vom Inneren des Anwesens sowie einer großen 42 m<sup>2</sup> großen Terrasse und einem privaten Garten, von dem aus Sie die Aussicht auf La Concha genießen und gleichzeitig die mediterrane Sonne genießen können.

Avalon ist eine moderne, hochwertige Wohnanlage von Taylor Wimpey im Los Arqueros Golf & Country Club, Benahavís, an der Costa del Sol mit Fitnessstudio, Tennis, Padel, Pickleball, Bowling und Restaurants. Es verfügt über nach Süden/Südwesten ausgerichtete Apartments und Penthäuser mit spektakulärem Blick über den Golfplatz, das Mittelmeer und in einigen Fällen Gibraltar. Zu den Erdgeschossseinheiten gehören private Gärten, während alle Wohnungen über Tiefgaragen und Lagerräume verfügen.

Die Ausstattung ist erstklassig: voll ausgestattete Küchen, Klimaanlage warm/kalt, Sonnenkollektoren, angelegte Gemeinschaftsgärten und ein beheizter Gemeinschaftspool. Die Wohnanlage ist umzäunt, sicher und in niedrigen Blöcken (nur 3 Stockwerke) gebaut, von denen einige mit Penthouse-Terrassen mit Pergolen gekrönt sind. Das Design verbindet mediterrane Stilelemente mit zeitgenössischem Interieur. Die Lage ist ausgezeichnet: nur wenige Minuten vom Dorf Benahavís, den Stränden von Marbella und San Pedro sowie vielen der besten Golfplätze der Region in der Nähe entfernt.





## Eigenschaften:

### Merkmale

Aufzug  
Private Terrasse  
Lageraum  
Marmorböden  
Doppelverglasung  
Einstellungsschränke  
W-lan  
Versorgungsraum  
Glasfaser

### Ansichten

Meer  
Garten

### Pool

Gemeinschaft  
Erhitzt

### Garten

Privat

### Kategorie

Luxus  
Zeitgenössisch

### Orientierung

Süden

### Einstellung

In der Nähe von Golf  
In der Nähe der Stadt  
In der Nähe von Schulen

### Möbel

Voll eingerichtet

### Sicherheit

Gated Complex  
24 -Stunden -Sicherheit  
Eingabetelefon

### Klimakontrolle

Klimaanlage

### Zustand

Exzellent

### Küche

Voll ausgestattet

### Parken

Unterirdisch