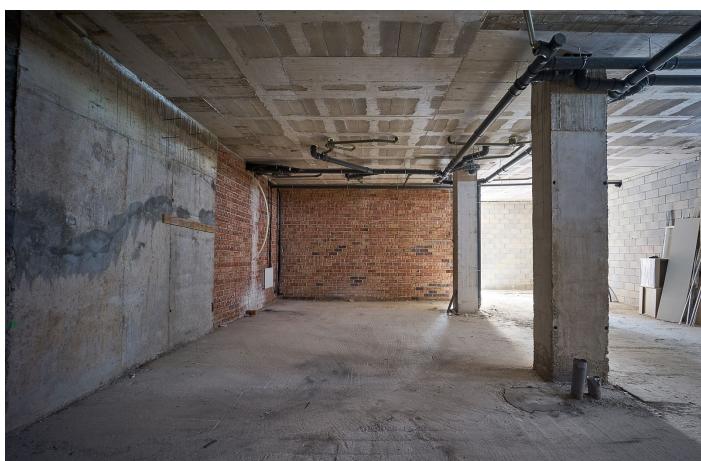




## Restaurante en venta en Estepona, Estepona

**749.000 €**

Referencia: R5163982 Construido: 162m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona

Local comercial en edificio completamente nuevo

Este local comercial se encuentra en un edificio de nueva construcción, cuya obra finalizó en agosto de 2025. Está totalmente preparado para la instalación de un restaurante, ya que dispone de conexión para sistema de ventilación.

La propiedad está situada a 50 metros del mar, en una urbanización de primera línea de playa. Todas las instalaciones y comunicaciones están completamente realizadas.

La principal ventaja de este local es que es completamente nuevo, ofreciendo una oportunidad ideal para iniciar cualquier tipo de negocio.

Restaurante, Estepona, Costa del Sol.

Construidos 162 m<sup>2</sup>.

Posición : Ciudad, Cerca de Puerto, Cerca de Tiendas, Cerca de Colegios, Complejo 1<sup>a</sup> Línea de Playa.

Orientación : Este. Estado : Nueva Construcción.

Climatización : A/A Preinstalado. Características : Acceso para personas con movilidad reducida.

Categoría : Reventa.



## Características:

Características	Orientación	Climatización
Access for people with reduced mobility	Este	A/A Preinstalado
Posición	Estado	Categoría
Cerca de Puerto	Nueva Construcción	Reventa
Cerca de Tiendas		
Cerca de Colegios		
Ciudad		
Complejo 1 <sup>a</sup> Línea de Playa		