



Takvåning till salu i La Duquesa, Manilva

320 000 €

Referens: R5152831 Sovrum: 2 Badrum: 3 Bygga: 97m² Terrass: 83m²





Costa del Sol, La Duquesa

Superb Takvåning med havsutsikt och panoramaterrass Letar du efter en takvåning på Costa del Sol med fantastisk havsutsikt, soliga terrasser och gångavstånd till strand, golf och marina? Då är denna bostad i Viñedos del Mar, La Duquesa ett perfekt val. Här får du en unik kombination av modern komfort, exklusiv stil och ett oslagbart läge vid Medelhavet. Denna takvåning ligger i ett lugnt och säkert gated community med pool och vackert anlagda trädgårdar. Inom några minuter når du sandstränder, Puerto de la Duquesa marina med restauranger och barer samt den charmiga fiskebyn Castillo de la Duquesa. För golfentusiaster finns La Duquesa Golf & Country Club alldeles i närheten, och prestigefyllda banor i Estepona och Sotogrande ligger bara 10 minuter bort. Marbella och Gibraltar nås på 25 minuter, och Málaga flygplats på under en timme. Själva bostaden har ett idealiskt söderläge som ger ljusa och öppna ytor. Interiören är smakfullt designad med marmorgolv, dubbla fönster, luftkonditionering och kvalitetsdetaljer. Det rymliga vardagsrummet vetter mot en solig terrass, perfekt för frukost i morgonsolen. Ovanpå väntar den spektakulära takterrassen på hela 83 m² med 360-graders panoramautsikt över hav, berg och vinodlingar – en unik plats för avkoppling, sociala middagar eller soliga eftermiddagar i privat miljö. Det moderna köket är fullt utrustat och praktiskt planerat. Master bedroom har eget badrum och gott om förvaring, medan gästrummet är rymligt och också utrustat med garderober. Gästtoaletten används idag som förråd men kan enkelt återställas. Underjordisk parkering med hiss ingår i priset, vilket gör vardagen bekväm och trygg. Med sitt centrala men lugna läge, närhet till både strand, golf och marina, generösa terrasser och exklusiv finish är detta en fastighet som passar perfekt för både permanent boende och semesterbostad. ???? Missa inte chansen att äga en av de mest attraktiva takvåningarna till salu i La Duquesa. Kontakta oss idag för mer information eller för att boka en visning.



Funktioner:

Drag

Täcktt terrass

Lyfta

Nära transport

Privat terrass

Badrum

Dubbelglas

Monterade garderober

Åsikter

Hav

Fjäll

Land

Slå samman

Slå samman

Gemensam

Trädgård

Gemensam

Verktyg

Elektricitet

CO2 -utsläppsgradering

E

Orientering

Söder

Miljö

Nära golf

Nära hamnen

Urbanisering

Nära havet

Nära butiker

Nära marina

Möbler

Inte möblerad

Säkerhet

Gated complex

Kategori

Fritidshus

Klimatkontroll

Luftkonditionering

Kall A/C

Heta a/c

Skick

Bra

Kök

Fullmonterad

Parkering

Garage

Energikärl

E