



Apartment mit mittlerer Etage zum Verkauf in La Quinta, Marbella

Referenz: R5183767 Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 2 Garten: 138m² Terrasse: 77m²





Costa del Sol, La Quinta

Sensationale 3-Zimmer-Eckwohnung in Real de la Quinta, Quercus-Phase Diese außergewöhnliche, nach Süden ausgerichtete Eckwohnung befindet sich in der privilegiertesten Lage der Quercus-Phase von Real de la Quinta, einer brandneuen, geschlossenen Wohnanlage auf einem Hügel oberhalb des La Quinta Golfplatzes. Auf einem begehrten Eckgrundstück gelegen, bietet sie atemberaubende Panoramablicke auf den See, das Mittelmeer, Gibraltar, Afrika und die umliegenden Berge – vermutlich die besten Ausblicke der gesamten Anlage. Die Wohnung wird unmöbliert verkauft und präsentiert sich in makellosem Zustand. Sie vereint elegant modernes, zeitgemäßes Design mit natürlichem Komfort. Das Interieur zeichnet sich durch eine ausgewogene Kombination von Holz, Beton und Stein aus, sorgfältig abgestimmt, um eine warme und zugleich anspruchsvolle Atmosphäre zu schaffen. Die renommierten Architekten González & Jacobson legten besonderen Wert auf die Harmonie zwischen Natur und modernem Wohnen, sodass die Räume sowohl organisch als auch zeitlos wirken. Zu den hochwertigen Ausstattungsmerkmalen zählen Holzböden im Hauptwohnraum, hohe Decken, reichlich Tageslicht sowie eine wassergeführte Fußbodenheizung in der gesamten Wohnung. Der großzügige, offene Wohnbereich öffnet sich nahtlos zu einer großen Terrasse – der perfekte Ort, um die spektakulären Panoramablicke zu genießen. Die Bewohner von Real de la Quinta profitieren von erstklassigen Annehmlichkeiten, darunter ein 25m beheizter Pool, ein bald fertiggestelltes Fitnessstudio und Restaurant, ein 6-Loch-Executive-Golfplatz, ein See mit Kanumöglichkeiten, Kinderspielplätze, Paddle- und Tennisplätze sowie 24/7-Sicherheitsdienst. Zur Wohnung gehören zwei geräumige Tiefgaragenstellplätze und ein großzügiger 14m² großer Abstellraum. Die Lage vereint den Charme der Landschaft mit moderner Erreichbarkeit: ruhige Umgebung und dennoch nur wenige Minuten von städtischen Annehmlichkeiten entfernt. Die Bewohner können idyllische Spazierwege durch die Natur genießen, begleitet von atemberaubenden Ausblicken auf See, Meer und Berge. Die harmonische Kombination aus natürlicher Schönheit und durchdachtem Design verspricht ein Wohngefühl, das alle Sinne anspricht. Dies ist eine seltene Gelegenheit, ein wirklich einzigartiges und luxuriöses Eckdomizil zu erwerben. Besichtigungen beginnen ab Freitag, den 31. Oktober. Bitte bestätigen Sie Ihren Termin so bald wie möglich.



Eigenschaften:

Merkmale	Orientierung	Klimakontrolle
Überdachte Terrasse	Süden	Klimaanlage
Aufzug		Vor installierte a/c
Private Terrasse		U/f Heizung
Lagerraum		U/f/h Badezimmer
Badezimmer		
Einstellungsschränke		
Fitnessstudio		
Paddel -Tennis		
Tennisplatz		
Versorgungsraum		
Holzböden		
Restaurant vor Ort		
Ansichten	Einstellung	Zustand
Meer	In der Nähe von Golf	Exzellent
Berg	In der Nähe der Stadt	
Panorama	Frontline Golf	
Land		
Golf		
See		
Wald		
Pool	Möbel	Küche
Gemeinschaft	Nicht eingerichtet	Voll ausgestattet
Kinderpool		
Garten	Sicherheit	Parken
Gemeinschaft	Gated Complex	Unterirdisch
	24 -Stunden -Sicherheit	Mehr als eins
	Alarmanlage	
	Elektrische Jalousien	
	Eingabetelefon	
	Sicher	
Kategorie		
Ferienhäuser		
Luxus		
Wiederverkauf		
Zeitgenössisch		