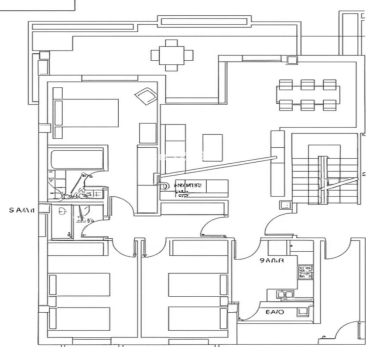




Tussenverdieping Appartement te koop in Estepona, Estepona

319.000 €

Referentie: R5185195 Slaapkamers: 4 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 150m² Terras: 20m²



PLAN DE SANEAMENTO





Costa del Sol, Estepona

Zeldzame Kans – 3-4 Slaapkamer Appartement met Toeristenvergunning in Valle Romano Golf Resort, Estepona Een zeldzame kans: een ruim 3-4 slaapkamer appartement met goedgekeurde toeristenvergunning, gelegen in het populaire Valle Romano Golf Resort – perfect voor directe verhuuropbrengsten via vakantierental. Gelegen in rustig West-Estepona, biedt de woning een van de grootste indelingen van de community. Momenteel een 3-slaapkamer, maar de afgesloten eetkamer kan eenvoudig worden omgebouwd tot een 4e slaapkamer of kantoor. De open woonkamer leidt naar een zonnig terras met uitzicht op het zwembad en de community, met de optie om de woonruimte te vergroten door een deel van het terras te integreren. Het interieur is niet gerenoveerd; moderne beelden zijn slechts ideevoorstellen, zodat kopers hun eigen stijl kunnen toepassen. De community wordt momenteel buitenzijde opnieuw geschilderd, en de zwembaden worden opgefrist. Het resort biedt: 18-holes golfbaan & driving range Clubhuis met restaurant, café & pro-shop Kleedkamers met sauna Hotel & spa op locatie 24/7 beveiligde gated community Gemeenschaps- en evenementenruimte Privé parkeerplaats in de ondergrondse garage inbegrepen. Dicht bij stranden, jachthaven en oude stad van Estepona; een uitstekende investering of vakantiewoning met sterk potentieel.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Tillen
Privé Terras
Ensuite badkamer
Marmeren vloeren
Dubbele beglazing
24-uurs receptie
Inbouwkasten
WiFi
Sauna
Speelzaal
Bijkeuken
Bar
Barbecue
Restaurant op locatie
Personeel accommodatie
Buurt van een kerk
Optische vezel
Access for people with reduced mobility

Uitzicht

Garden Views
Pool Bekeken

Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad
Children`s Pool

Tuin

gemeenschappelijke tuin

Voorzieningen

Elektriciteit
Drinkwater
Telefoon

Zonorientatie

zuiden
South West Orientation

Ligging

Dichtbij haven
Urbanisatie
Dichtbij zee
Dicht bij winkels
Dichtbij stad
Dichtbij scholen
Stad

Dichtbij bos

Meubilering

Volledig gemeubileerd
optioneel Furniture

Beveiliging

Omheind complex
24 -uurs beveiliging
Deurbel met intercom

Categorie

In prijs verlaagd
Vakantiehuis
Investerings
Koopje
Goedkoop
Golf
Bestaande bouw

Klimaatbeheersing

Airconditioning

Huidige Staat

Goede conditie

Keuken

Volledig ingerichte keuken

Parkeergelegenheid

ondergrondse parkeergarage
garage



Modern