



Radhus till salu i La Heredia, Benahavís

685 000 €

Referens: R5184376 Sovrum: 3 Badrum: 2 Bygga: 152m² Terrass: 40m²





Costa del Sol, La Heredia

Beläget högst upp i den pittoreska byn La Heredia finner du detta förtjusande, unika och hemtrevliga radhus, fullt av charm, karaktär och hisnande vyer. Bostaden är fördelad över tre våningsplan och erbjuder en fridfull tillflyktsort utan trafikbuller – endast den rogivande atmosfären från en av de vackraste urbanisationerna på kullarna strax ovanför Marbella. Du välkomnas av en härlig innergårdsterrass, perfekt för middagar under bar himmel eller avkoppling medan du njuter av den obrutna panoramautsikten över färgglada hustak, det glittrande havet och La Heredias förtrollande arkitektur. När kvällen faller förvandlas utsikten till en magisk scen med byns ljus som glittrar nedanför. På mellanplanet finner du ett charmigt vardagsrum med två stora skjutdörrar – en som leder ut till terrassen och den andra fungerar som en fransk balkong, båda ramar in den fantastiska utsikten och fyller rummet med naturligt ljus. Det kompakta men välplanerade köket ligger i anslutning till vardagsrummet – praktiskt och effektivt för både vardagsliv och semesterboende. En trappa upp finns master-sviten som erbjuder en romantisk tillflykt, med en vacker himmelssäng, ett karaktärsfullt badrum med badkar samt en privat terrass med några av de bästa vyerna i La Heredia – en idealisk plats för morgonkaffet eller ett glas vin i solnedgången. På nedre plan finns två rymliga rum, för närvarande inredda som gästrum och hemmakontor. Dessa rum delar på ett stilrent, modernt badrum med stor dusch. Detta radhus passar perfekt för dig som uppskattar karaktär, charm och ett byliv med oslagbar utsikt. Oavsett om du söker ett permanent boende, semesterbostad eller en investeringsmöjlighet för uthyrning är denna pärla i La Heredia ett sällsynt fynd. La Heredia är en av de mest eftertraktade, inhägnade samfälligheterna på Marbellas kullar, belägen strax ovanför San Pedro de Alcántara och en kort bilresa från Marbella och Puerto Banús. Området är känt för sin livfulla, andalusiska arkitektur, kullerstensgator och genuina bykänsla. La Heredia erbjuder 24-timmars bevakning, lokalt bageri, slaktare, barer och restauranger – allt inom gångavstånd. Samfälligheten har även två gemensamma pooler (varav en är uppvärmd), vackra trädgårdar och enastående utsikt över Medelhavet, Gibraltar och Nordafrikas kustlinje. Dess unika charm och starka gemenskap gör La Heredia till ett förstahandsval för köpare som söker äkthet, trygghet och lugn i Marbellaområdet. Parkeringsplats ingår i priset Byggd yta 152 m², Boyta 137 m², Terrasser 40 m²



Funktioner:

Drag
Marmorgolv
Monterade garderober

Åsikter

Hav
Panorama
Trädgård
Gemensam

Energikär

G

Orientering

Sydöst

Slå samman

Gemensam
Uppvärm
Säkerhet
Gated complex
24 timmars säkerhet
CO2 -utsläppsgradering
E

Klimatkontroll

Öppen spis

Kök

Delvis monterad

Parkering

Gemensam