



Apartamento Planta Media en venta en Marbella, Marbella

590.000€

Referencia: R5182729 Dormitorios: 3

Baños: 2 Construído: 148m²

Terraza: 32m²















Costa del Sol, Marbella

Esta moderna propiedad de una sola planta, situada en la urbanización Jardines de Don Carlos, cuenta con tres dormitorios y dos baños, y es ideal para quienes buscan comodidad y una excelente ubicación. Se encuentra a tan solo unos metros de la playa de Elviria, lo que la convierte en una opción perfecta para disfrutar del mar y el sol. Al entrar, nos recibe una gran terraza acristalada con orientación Este, desde la cual se pueden apreciar las vistas a los jardines y a una de las piscinas comunitarias, un espacio ideal para disfrutar durante todo el año. Esta terraza conecta con un luminoso salón que da paso a una segunda terraza, donde el sol brilla toda la mañana. La vivienda dispone de tres amplios dormitorios con armarios empotrados. Los dos baños, uno de ellos en-suite, han sido recientemente reformados para incluir platos de ducha. La cocina es espaciosa y dispone de electrodomésticos de alta gama y lavadero independiente. La propiedad está equipada con aire acondicionado y calefacción centralizada. Los suelos son de mármol y las ventanas tienen doble acristalamiento Climalit y persianas automáticas. Se incluye un amplio trastero y una plaza de garaje con cargador eléctrico, lo cual es una ventaja añadida para los propietarios de vehículos eléctricos. Esta urbanización ofrece tres piscinas, gimnasio y sauna, lo que hace de este lugar un entorno ideal para disfrutar del tiempo libre. La ubicación es inmejorable, ya que está cerca de todos los servicios, como restaurantes, supermercados, farmacias, y tiene fácil acceso a la autovía. Marbella centro está a 10 min en coche. No dude en contactarnos para más información o para agendar una visita. ¡Esta propiedad es una oportunidad que no querrá dejar escapar! El Documento Informativo Abreviado está a su disposición. Gastos: Impuesto(ITP o IVA+AJD) + gastos de notaría y registro. MPR





Características:

Caracteristicas Orientación Climatización

Ascensor Este Calefacción Central.

Suelos de Mármol

Sauna

Suelo de Madera

Estado Piscina Muebles

Excelente estado de conservación Piscina Comunitaria Parcialmente Amueblada Cocina Calificación energética CO2 Emission Rating

Cocina Equipada E