



Tussenverdieping Studio te koop in Marbella, Marbella

320.000 €

Referentie: R5184418 Badkamers: 1 Perceelgrootte: 78m²





Costa del Sol, Marbella

Exclusieve luxe studio die elegantie, comfort en een bevoorrechte ligging combineert. De woning beschikt over een complete badkamer en een ruime open ruimte die woonkamer, eetkamer, keuken en slaapkamer integreert, evenals een berging en een parkeerplaats in de ondergrondse garage van het complex.

Met indrukwekkend direct uitzicht op zee en een onovertroffen locatie naast het Hotel Don Carlos en het Marriott Resort, op slechts 40 meter van het strand, biedt deze studio een ongeëvenaarde levensstijl in een van de meest gewilde gebieden van Marbella.

Met een bebouwde oppervlakte van 78 m² is de ruimte ontworpen om comfort en ruimtelijkheid te bieden, ideaal voor een persoon of een stel dat exclusiviteit waardeert. De studio beschikt reeds over een toeristenvergunning, waardoor het tevens een uitstekende investering is voor verhuur gedurende het hele jaar.

Het wooncomplex biedt tropische tuinen, een zwembad en een café dat geopend is tijdens het zomerseizoen, evenals directe toegang tot het strand. Op de begane grond vindt u gezellige salons die bestemd zijn voor ontspanning en lezen.

Het onderhoud van het complex is in handen van een huismeester, verantwoordelijk voor het beheer en beschikbaar voor elke behoefte. Bovendien zijn water, elektriciteit en internet inbegrepen in de gemeenschapskosten, voor uw volledige gemoedsrust.

De ligging is onovertroffen: op enkele stappen van Nikki Beach, met gemakkelijke toegang tot de A7 en slechts 20 minuten van de internationale luchthaven van Málaga. Omgeven door exclusieve stranden, eersteklas voorzieningen en een bruisend aanbod van recreatie, gastronomie en sport, is deze studio de perfecte combinatie van luxe, welzijn en de mediterrane levensstijl.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Tillen
Nabij vervoer
Berging
WiFi
Optische vezel

Uitzicht

Zeezicht
Weids
Garden Views
Urban Bekeken

Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad

Tuin

gemeenschappelijke tuin

Categorie

Luxe

Zonorientatie

Oosten

Ligging

Dicht bij strand
Dichtbij golfbaan
Dichtbij haven
Dichtbij zee
Dicht bij winkels
Dichtbij stad
Dichtbij scholen

Meubilering

Volledig gemeubileerd

Parkeergelegenheid

private Parking

Klimaatbeheersing

Airconditioning

Huidige Staat

Uitstekende conditie

Keuken

Gedeeltelijk ingerichte keuken

Voorzieningen

Elektriciteit
Telefoon