



Tussenverdieping Appartement te koop in Nueva Andalucía, Marbella

535.000 €

Referentie: R5182258 Slaapkamers: 2 Badkamers: 3 Perceelgrootte: 100m² Terras: 20m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Gelegen in het hart van Nueva Andalucía biedt dit prachtig onderhouden appartement met 2 slaapkamers en 2 badkamers de perfecte mix van comfort, locatie en investeringspotentieel. Het appartement maakt deel uit van een goed onderhouden residentie in een van de meest gewilde woonwijken van Marbella en is ideaal als permanente woning, vakantieverblijf of verhuurobject met een hoog rendement.

De woning verkeert in uitstekende staat en beschikt over een praktische indeling met lichte leefruimtes en twee royaal bemeten slaapkamers. Een van de grote pluspunten zijn de twee afzonderlijke, ruime terrassen, perfect om buiten te dineren, te ontspannen of gasten te ontvangen, terwijl je geniet van het prachtige uitzicht op de berg La Concha.

Op loopafstand van restaurants, cafés, winkels en andere dagelijkse voorzieningen biedt deze locatie ongekeende gemakken, zonder in te boeten op rust en privacy. De residentie is veilig, verzorgd en aantrekkelijk voor zowel eindgebruikers als investeerders.

Met zijn onovertroffen ligging, moderne comfort en schitterende omgeving is dit appartement een unieke kans om een kwaliteitswoning te bemachtigen in het hart van de Golfvallei – op slechts enkele minuten van Puerto Banús en de mooiste stranden van Marbella.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Tillen
Nabij vervoer
Privé Terras
Inbouwkasten
WiFi
Sportschool
Paddle tennissen
Optische vezel

Uitzicht

Mountain Bekeken
Garden Views
street Views

Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad

Tuin

gemeenschappelijke tuin

Categorie

Luxe

Zonorientatie

Zuidoost Zonoriëntatie

Ligging

Dichtbij golfbaan
Dichtbij haven
Dichtbij zee
Dicht bij winkels
Dichtbij stad
Dichtbij scholen

Meubilering

Volledig gemeubileerd

Beveiliging

Omheind complex
24 -uurs beveiliging

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Open haard
Centrale verwarming

Huidige Staat

Uitstekende conditie
Onlangs gerenoveerd

Keuken

Gedeeltelijk ingerichte keuken
Kitchen-Lounge
Parkeergelegenheid
private Parking