



Apartment mit mittlerer Etage zum Verkauf in Nueva Andalucía, Marbella

544.000 €

Referenz: R5182258 Schlafzimmer: 2 Badezimmer: 3 Garten: 100m²

Terrasse: 20m²















Costa del Sol, Nueva Andalucía

Diese hervorragend gepflegte 2-Schlafzimmer-, 2-Badezimmer-Wohnung befindet sich im Herzen von Nueva Andalucía und bietet die perfekte Kombination aus Komfort, Lage und Investitionspotenzial. In einer gepflegten Wohnanlage gelegen, zählt sie zu einer der begehrtesten Wohngegenden Marbellas , ideal als Dauerwohnsitz, Feriendomizil oder renditestarke Kapitalanlage. Die Wohnung befindet sich in ausgezeichnetem Zustand und überzeugt durch eine durchdachte Raumaufteilung, helle Wohnbereiche und zwei großzügige Schlafzimmer. Besonders hervorzuheben sind die zwei separaten, weitläufigen Terrassen, die sich perfekt zum Essen im Freien, Entspannen oder für gesellige Abende eignen , begleitet von einem atemberaubenden Blick auf den La Concha-Berg. Die Lage ist kaum zu übertreffen: In fußläufiger Entfernung befinden sich zahlreiche Restaurants, Cafés, Geschäfte und alle wichtigen Annehmlichkeiten des täglichen Bedarfs. Die Wohnanlage ist sicher und gepflegt und spricht sowohl Eigennutzer als auch Investoren an. Mit ihrer unschlagbaren Lage, dem modernen Wohnkomfort und der Nähe zu Golfplätzen, Stränden und Puerto Banús bietet diese Immobilie eine seltene Gelegenheit, eine hochwertige Wohnung im Herzen des Golf-Tals zu erwerben , nur wenige Minuten vom Zentrum Marbellas und 30 Minuten vom Flughafen Málaga entfernt.





Eigenschaften:

Fitnessstudio
Paddel -Tennis

Merkmale Orientierung Klimakontrolle

Überdachte Terrasse Südost Klimaanlage Aufzug Kamin

In der Nähe des Transports Zentralheizung

Private Terrasse

Einstellungsschränke W-lan

Glasfaser
Ansichten Einstellung Zustand

Berg In der Nähe von Golf Exzellent
Garten In der Nähe des Hafens Kürzlich renoviert

Straße In der Nähe des Meeres

In der Nähe von Geschäften

In der Nähe der Stadt In der Nähe von Schulen

Pool Möbel Küche

Gemeinschaft Voll eingerichtet Teilweise montiert

Küchenlehre

GartenSicherheitParkenGemeinschaftGated ComplexPrivat

24 -Stunden -Sicherheit

Kategorie Luxus