



Apartment mit mittlerer Etage zum Verkauf in Nueva Andalucía, Marbella

535.000 €

Referenz: R5182258 Schlafzimmer: 2 Badezimmer: 3 Garten: 100m² Terrasse: 20m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Diese hervorragend gepflegte 2-Schlafzimmer-, 2-Badezimmer-Wohnung befindet sich im Herzen von Nueva Andalucía und bietet die perfekte Kombination aus Komfort, Lage und Investitionspotenzial. In einer gepflegten Wohnanlage gelegen, zählt sie zu einer der begehrtesten Wohngegenden Marbellas , ideal als Dauerwohnsitz, Feriendomizil oder renditestarke Kapitalanlage.

Die Wohnung befindet sich in ausgezeichnetem Zustand und überzeugt durch eine durchdachte Raumaufteilung, helle Wohnbereiche und zwei großzügige Schlafzimmer. Besonders hervorzuheben sind die zwei separaten, weitläufigen Terrassen, die sich perfekt zum Essen im Freien, Entspannen oder für gesellige Abende eignen , begleitet von einem atemberaubenden Blick auf den La Concha-Berg.

Die Lage ist kaum zu übertreffen: In fußläufiger Entfernung befinden sich zahlreiche Restaurants, Cafés, Geschäfte und alle wichtigen Annehmlichkeiten des täglichen Bedarfs. Die Wohnanlage ist sicher und gepflegt und spricht sowohl Eigennutzer als auch Investoren an.

Mit ihrer unschlagbaren Lage, dem modernen Wohnkomfort und der Nähe zu Golfplätzen, Stränden und Puerto Banús bietet diese Immobilie eine seltene Gelegenheit, eine hochwertige Wohnung im Herzen des Golf-Tals zu erwerben , nur wenige Minuten vom Zentrum Marbellas und 30 Minuten vom Flughafen Málaga entfernt.



Eigenschaften:

Merkmale

Überdachte Terrasse
Aufzug
In der Nähe des Transports
Private Terrasse
Einstellungsschränke
W-lan
Fitnessstudio
Paddel -Tennis
Glasfaser

Ansichten

Berg
Garten
Straße

Pool

Gemeinschaft

Garten

Gemeinschaft

Kategorie

Luxus

Orientierung

Südost

Einstellung

In der Nähe von Golf
In der Nähe des Hafens
In der Nähe des Meeres
In der Nähe von Geschäften
In der Nähe der Stadt
In der Nähe von Schulen

Möbel

Voll eingerichtet

Sicherheit

Gated Complex
24 -Stunden -Sicherheit

Klimakontrolle

Klimaanlage
Kamin
Zentralheizung

Zustand

Exzellent
Kürzlich renoviert

Küche

Teilweise montiert
Küchenlehre

Parken

Privat