



## Apartamento Planta Media en venta en Nueva Andalucía, Marbella

**579.000 €**

Referencia: R5182249    Dormitorios: 2    Baños: 3    Construido: 100m<sup>2</sup>    Terraza: 20m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Bienvenido a tu nuevo hogar en la prestigiosa comunidad de Aloha Royal, situada en el corazón del Valle del Golf de Marbella. Este magnífico apartamento de 2 dormitorios ha sido completamente renovado con un diseño contemporáneo y acabados de alta calidad, ofreciendo la combinación perfecta de comodidad y estilo.

### Orientación Suroeste

Disfruta del sol durante toda la tarde y de impresionantes puestas de sol desde tu amplia terraza privada, ideal para cenar, relajarse o recibir invitados.

### Interior

El apartamento cuenta con dos dormitorios luminosos y confortables, un baño moderno y una sala de estar de concepto abierto que se conecta perfectamente con la terraza. Cada detalle ha sido cuidadosamente diseñado para crear un ambiente cálido y acogedor.

### Zonas Comunes

Aloha Royal ofrece instalaciones excepcionales con tres piscinas comunitarias, hermosos jardines y un entorno tranquilo, perfecto tanto para familias como para estancias vacacionales.

### Extras

La propiedad incluye una plaza de aparcamiento privada y un trastero para mayor comodidad. Ubicación

Situado en la codiciada zona de Nueva Andalucía, estarás a solo minutos de Puerto Banús, las playas de Marbella y una amplia selección de restaurantes, tiendas y campos de golf.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Climatización</b>
Terraza Cubierta	Orientación Suroeste	Aire Acondicionado
Cerca de Transporte		Calefacción Central.
Terraza Privada		
Trastero - Almacén		
Armarios Empotrados		
<b>Vistas</b>	<b>Posición</b>	<b>Estado</b>
Vistas a Montaña	Cerca de Golf	Buen estado de conservación
Vistas a Jardín	Cerca de Puerto	Excelente estado de conservación
Vistas a Piscina	Cerca del Mar	Reformado Recientemente
	Cerca de Tiendas	
	Cerca de Ciudad	
	Cerca de Colegios	
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>
Piscina Comunitaria	Completamente Amueblada	Cocina Parcialmente Equipada
<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	Kitchen-Lounge
Jardín Comunitario	Recinto Cerrado	<b>Aparcamiento</b>
	Seguridad de 24 horas	Párking Privado
	Alarma	
	Persianas Eléctricas	
<b>Categoría</b>		
Lujo		