



Apartamento Planta Baja en venta en Doña Julia, Casares

245.000 €

Referencia: R5183104

Dormitorios: 2

Baños: 2 Construído: 78m²















Costa del Sol, Doña Julia

Exquisito Apartamento Reformado en Planta Baja en Doña Julia Golf Resort, Casares Costa - ¡Jardín Privado con Jacuzzi, Vistas Panorámicas al Mar y Mejoras de Lujo! Sumérgete en la elegancia costera moderna con este impresionante apartamento en planta baja en el prestigioso Doña Julia Golf Resort, Casares Costa - un enclave sereno centrado en el golf en la Costa del Sol, enclavado entre Estepona y Marbella. Totalmente renovado en 2022 y 2023, esta propiedad de 78 m² fusiona acabados de alta gama con funcionalidad pensada, ofreciendo un refugio llave en mano ideal para vivir todo el año, vacaciones o alquileres. Rodeado de paisajes exuberantes y el renombrado Doña Julia Golf Club, disfruta de un estilo de vida resort con fácil acceso a playas impolutas (a solo 10 minutos andando), supermercados, restaurantes y vistas panorámicas al Mediterráneo. Características Principales: Zona de Estar Diáfana Amplia: Todos los suelos reazulejados para un aspecto fresco; cocina ampliada y convertida en abierta, totalmente equipada con electrodomésticos premium como placa de inducción de superficie completa y horno Gaggenau. Dormitorios y Baños Lujosos: Dos dormitorios (el segundo actualmente como pequeña oficina, fácilmente convertible con puerta corredera grande); baño en suite ampliado con ducha a ras de suelo; ambos dormitorios con armarios empotrados. Confort Climatizado: Nuevos aires acondicionados silenciosos en salón y dormitorio principal para refrigeración/calefacción, controlables remotamente vía internet. Espacios Exteriores Extendidos: Terraza cubierta transformada en un gran salón con moqueta de calidad y cerrable con cortinas de cristal Lumon; acceso directo a un espacioso jardín privado de 27 m² orientado al ESE con jacuzzi para 3 personas, toldo, iluminación controlada remotamente y un mirador elevado con vistas impresionantes a Casares Costa, el horizonte desde Estepona a Marbella, el Mar Mediterráneo, Marruecos y Gibraltar. Mejoras Modernas y Seguridad: Cableado eléctrico completamente renovado con cuadro ampliado para cocina, A/C, jacuzzi, etc.; rejas metálicas en ventanas y sistema de alarma para total tranquilidad. Aparcamiento Cómodo: Aparcamiento cubierto incluido en la planta baja; opcional segundo aparcamiento cubierto en nivel -1. Ubicación Privilegiada: Situado en un resort tranquilo entre Marbella y Sotogrande, a solo 45 minutos del Aeropuerto de Málaga y minutos de Gibraltar. Pasea a playas, campos de golf y servicios locales; goza del clima suave de la zona, piscinas al aire libre, terrazas soleadas y cercanía a atracciones como el parque de animales Selwo Aventura. Este apartamento excepcional es un hallazgo raro para compradores exigentes que buscan lujo, vistas y conveniencia. ¡Contáctanos hoy para concertar una visita!





Características:

WiFi Lavadero

Vistas a Bosques

Caracteristicas Orientación Climatización

Terraza Cubierta Este Aire Acondicionado

Ascensor Sur A/A Frio
Terraza Privada A/A Caliente

Terraza Privada A/A Calier Baño En-Suite

Doble acristalamiento
Armarios Empotrados

Jacuzzi Fibra óptica

VistasPosiciónEstadoVistas al MarCerca de GolfExcelente estado de conservación

Vistas a Montaña Urbanización Renovado Recientemente
Vistas Panorámicas Cerca del Mar Reformado Recientemente

Vistas Panorámicas Cerca del Mar Reformado Recienteme
Vistas a Jardín Cerca de Cuidad

Vistas a Golf
Vistas a Puerto
Vistas a Patio

Piscina Muebles Cocina

Piscina Comunitaria Opcionales Cocina Equipada

Jardin Seguridad Aparcamiento

Jardín Privado Recinto Cerrado Párking Subterráneo

Garaje

Párking Privado Párking Cubierto