



Apartamento Planta Baja en venta en Doña Julia, Casares

245.000 €

Referencia: R5183104 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 78m² Terraza: 27m²





Costa del Sol, Doña Julia

Exquisito Apartamento Reformado en Planta Baja en Doña Julia Golf Resort, Casares Costa – ¡Jardín Privado con Jacuzzi, Vistas Panorámicas al Mar y Mejoras de Lujo!

Sumérgete en la elegancia costera moderna con este impresionante apartamento en planta baja en el prestigioso Doña Julia Golf Resort, Casares Costa – un enclave sereno centrado en el golf en la Costa del Sol, enclavado entre Estepona y Marbella. Totalmente renovado en 2022 y 2023, esta propiedad de 78 m² fusiona acabados de alta gama con funcionalidad pensada, ofreciendo un refugio llave en mano ideal para vivir todo el año, vacaciones o alquileres. Rodeado de paisajes exuberantes y el renombrado Doña Julia Golf Club, disfruta de un estilo de vida resort con fácil acceso a playas impolutas (a solo 10 minutos andando), supermercados, restaurantes y vistas panorámicas al Mediterráneo.

Características Principales:

Zona de Estar Diáfana Amplia: Todos los suelos reazulejados para un aspecto fresco; cocina ampliada y convertida en abierta, totalmente equipada con electrodomésticos premium como placa de inducción de superficie completa y horno Gaggenau.

Dormitorios y Baños Lujosos: Dos dormitorios (el segundo actualmente como pequeña oficina, fácilmente convertible con puerta corredera grande); baño en suite ampliado con ducha a ras de suelo; ambos dormitorios con armarios empotrados.

Confort Climatizado: Nuevos aires acondicionados silenciosos en salón y dormitorio principal para refrigeración/calefacción, controlables remotamente vía internet.

Espacios Exteriores Extendidos: Terraza cubierta transformada en un gran salón con moqueta de calidad y cerrable con cortinas de cristal Lumon; acceso directo a un espacioso jardín privado de 27 m² orientado al ESE con jacuzzi para 3 personas, toldo, iluminación controlada remotamente y un mirador elevado con vistas impresionantes a Casares Costa, el horizonte desde Estepona a Marbella, el Mar Mediterráneo, Marruecos y Gibraltar.

Mejoras Modernas y Seguridad: Cableado eléctrico completamente renovado con cuadro ampliado para cocina, A/C, jacuzzi, etc.; rejas metálicas en ventanas y sistema de alarma para total tranquilidad.

Aparcamiento Cómodo: Aparcamiento cubierto incluido en la planta baja; opcional segundo aparcamiento cubierto en nivel -1.

Ubicación Privilegiada: Situado en un resort tranquilo entre Marbella y Sotogrande, a solo 45 minutos del Aeropuerto de Málaga y minutos de Gibraltar. Pasea a playas, campos de golf y servicios locales; goza del clima suave de la zona, piscinas al aire libre, terrazas soleadas y cercanía a atracciones como el parque de animales Selwo Aventura.

Este apartamento excepcional es un hallazgo raro para compradores exigentes que buscan lujo, vistas y conveniencia. ¡Contáctanos hoy para concertar una visita!



Características:

Características

Terraza Cubierta
Ascensor
Terraza Privada
Baño En-Suite
Doble acristalamiento
Armarios Empotrados
WiFi
Lavadero
Jacuzzi
Fibra óptica

Vistas

Vistas al Mar
Vistas a Montaña
Vistas Panorámicas
Vistas a Jardín
Vistas a Golf
Vistas a Puerto
Vistas a Patio
Vistas a Bosques

Piscina

Piscina Comunitaria

Jardín

Jardín Privado

Orientación

Este
Sur

Posición

Cerca de Golf
Urbanización
Cerca del Mar
Cerca de Ciudad
Primera línea de Golf

Muebles

Opcionales

Seguridad

Recinto Cerrado

Climatización

Aire Acondicionado
A/A Frio
A/A Caliente

Estado

Excelente estado de conservación
Renovado Recientemente
Reformado Recientemente

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Párking Subterráneo
Garaje
Párking Privado
Párking Cubierto