



Appartement au rez-de-chaussée à vendre à New Golden Mile, Estepona

350 000 €

Référence: R5183827 Chambres: 2 Bain: 2 Construite: 107m² Terrasse: 28m²





Costa del Sol, New Golden Mile

Appartement rénové dans la New Golden Mile – À 5 min de la plage et 15 min de Puerto Banús ! Découvrez ce magnifique appartement rénové en 2021, situé dans l'un des quartiers les plus prisés de la Costa del Sol : la New Golden Mile, entre Puerto Banús et Estepona. Un emplacement stratégique, idéal pour y vivre toute l'année ou profiter d'une résidence secondaire au bord de la mer. À seulement 5 minutes en voiture de la plage et 15 minutes à pied par un charmant sentier côtier menant directement à la mer. Grâce à son excellente connexion, vous rejoindrez Puerto Banús ou le centre d'Estepona en 15 minutes, entouré des meilleurs restaurants, chiringuitos et commodités. Ce lumineux appartement, situé en rez-de-chaussée surélevé, offre intimité et espace dans chaque pièce : Salon spacieux de plus de 30 m² avec cuisine ouverte et moderne. Chambre principale de 19 m² avec salle de bain attenante entièrement rénovée. Deuxième chambre avec salle de bain supplémentaire. Terrasse de 28 m² avec vue partielle sur la mer, parfaite pour profiter du climat méditerranéen. La résidence, actuellement en rénovation esthétique, dispose de façades restaurées et peintes en blanc cassé élégant, de plus de 20 000 m² de jardins tropicaux parfaitement entretenus et de deux piscines accessibles toute l'année. Comprend une grande place de parking et un débarras. Un bien qui allie espace, confort et situation exceptionnelle au cœur de la Costa del Sol. Idéal pour ceux qui recherchent la proximité de la mer et un accès facile aux destinations les plus exclusives.



Spécification:

Caractéristiques

Terrasse couverte
Ascenseur
Terrasse privée
Salle de stockage
Salle de bain attenante
Sol en marbre
Double vitrage
Armoires ajustées
Près de la mosquée

Vues

Mer
Pays
Jardin
Urban

Piscine

Communautaire

Jardin

Communautaire

Services publics

Électricité
Eau potable
Téléphone

Orientation

Sud

Paramètre

Près du golf
Urbanisation
Près de la ville
Près des écoles
Près de la forêt

Meubles

Non meublé

Sécurité

Complexe fermé
Téléphone d'entrée

Catégorie

Maisons de vacances
Investissement
Golf
Avec permis de construire

Climatisation

Cold A / C
A / C chaud
Chauffage U / F
Salles de bain U / F / H

Condition

Excellent

Cuisine

Entièrement équipé

Parking

Garage
Communautaire