



## Takvåningsduplex till salu i Nueva Andalucía, Marbella

495 000 €

Referens: R5183746   Sovrum: 2   Badrum: 1   Bygga: 73m<sup>2</sup>   Terrass: 18m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Välkommen till denna vackert renoverade 2 sovrum översta våningen lägenhet med fantastisk utsikt i Nueva Andalucía! Denna fantastiska toppvåning lägenhet ligger idealiskt i hjärtat av Nueva Andalucía, med utsikt över den prestigefyllda Aloha Golf Course. Denna eleganta fastighet erbjuder en perfekt blandning av modern komfort och Medelhavets charm. Köket är elegant och fullt utrustat, utformat för både funktionalitet och stil. Den öppna planen levande och matplats är fylld med naturligt ljus som leder dig på övervåningen på en rymlig privat terrass med fantastiskt hav, berg och golfvy och omgivande grönska. Denna terrass ger det ultimata utomhusutrymmet, perfekt för sola, alfresco matsal, eller helt enkelt njuta av den lugna omgivningen. Lägenheten erbjuder 2 sovrum och ett elegant färdigt badrum. Beläget inom en väl underhållen gated community, har invånarna tillgång till en vacker gemensam pool, frodiga trädgårdar och gemensam parkering för extra bekvämlighet. Bara en kort promenad från restauranger och stormarknad och minuter från Puerto Banús, affärer och stranden, är denna lägenhet en sällsynt hitta - perfekt som ett fritidshus, investeringar eller heltidsboende. Välkommen!



## Funktioner:

### Drag

Nära transport

Privat terrass

### Åsikter

Hav

Fjäll

Trädgård

Slå samman

Golf

### Slå samman

Gemensam

### Säkerhet

Gated complex

### Orientering

Söder

### Miljö

Nära golf

Nära hamnen

Nära havet

Nära butiker

Nära staden

Nära skolor

### Kök

Fullmonterad

### Parkering

Gemensam

### Klimatkontroll

Luftkonditionering

### Skick

Excellent

Nyligen renoverad

### Trädgård

Gemensam