



Apartamento Planta Media en venta en San Roque, San Roque

450.000€

Referencia: R5183815 Dormitorios: 3

Baños: 3 Construído: 175m²

Terraza: 77m²















Costa de la Luz, San Roque

Excelente apartamento de 3 dormitorios en primera línea del campo de golf en San Roque Club Este excelente apartamento de tres dormitorios en primera planta se encuentra en el prestigioso San Roque Club y combina comodidad, estilo y una ubicación inmejorable. La propiedad ofrece un amplio salón-comedor, una gran cocina totalmente equipada, dos baños completos, un aseo de cortesía y una espectacular terraza de 77 m² con toldos motorizados nuevos, desde la cual se disfrutan impresionantes vistas al campo de golf, al mar y al entorno natural. El dormitorio principal dispone de baño en suite y acceso directo a la terraza principal, mientras que los otros dos dormitorios se abren a una segunda terraza. Recientemente pintado y actualizado, el apartamento cuenta con aire acondicionado frío/calor de última instalación, calefacción por suelo radiante en los baños y armarios empotrados. Además, incluye una plaza de garaje subterránea, un trastero y un espacio privado para buggy de golf. Los residentes pueden disfrutar de la piscina comunitaria y de los cuidados jardines, con la tranquilidad que ofrece una urbanización cerrada con seguridad 24 horas. La ubicación es verdaderamente excepcional, a tan solo unos minutos a pie de la Casa Club de San Roque y de sus dos prestigiosos campos de golf, en un entorno natural y sereno. Gracias a las excelentes conexiones con la N-340, se accede fácilmente al puerto deportivo de Sotogrande, a hermosas playas, al colegio internacional de Sotogrande y a varios de los mejores campos de golf de la zona.





Características:

Terraza Privada

Trastero - Almacén

Suelos de Mármol

Caracteristicas Orientación Climatización

Ascensor Orientación Sureste Aire Acondicionado

A/A Frio A/A Caliente

Baño En-Suite Baño

Armarios Empotrados

Vistas Posición Estado

Vistas al Mar Cerca de Golf Excelente estado de conservación

Vistas al Campo Urbanización

Vistas a Jardín Primera línea de Golf Vistas a Golf

Piscina Cocina Jardin

Piscina Comunitaria Cocina Equipada Jardín Comunitario

Seguridad Aparcamiento

Seguridad de 24 horas Garaje

Persianas Eléctricas
Caja fuerte